



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Administração, 25.061.722/0001-87



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

HONNY CAYRES DE BRITO, Evilasio Melo da Silva



Problema Resumido

A comunidade de Buriti do Tocantins enfrenta a ausência de espaços adequados para o lazer infantil, o que limita o desenvolvimento social e físico das crianças.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A comunidade de Buriti do Tocantins enfrenta um desafio significativo em relação ao desenvolvimento infantil, devido à falta de espaços adequados para o lazer das crianças. A ausência de áreas destinadas ao recreio e à prática de atividades físicas não apenas limita as oportunidades de interação social, mas também compromete aspectos fundamentais do crescimento físico, emocional e cognitivo dos menores.

Atualmente, as crianças da região carecem de locais apropriados que promovam o lazer saudável, o que pode resultar em efeitos nocivos a longo prazo, como sedentarismo, problemas de saúde mental e dificuldades na socialização. O ambiente de lazer é considerado um elemento crucial para o desenvolvimento integral da criança, permitindo que ela explore suas habilidades motoras, desenvolva suas capacidades sociais e se envolva em brincadeiras que favoreçam a criatividade e a aprendizagem.

Além disso, a criação de espaços de lazer infantil é uma questão relevante do ponto de vista do



interesse público. Ao proporcionar áreas seguras e bem projetadas, a administração pública não só atende às necessidades da população infantojuvenil, mas também fortalece a coesão social, promovendo um ambiente comunitário mais saudável e interativo. O desenvolvimento de práticas de convivência e o incentivo ao lazer coletivo são essenciais para formar cidadãos mais engajados e socialmente responsáveis.

Portanto, é imperativo que a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins reconheça essa necessidade premente e busque alternativas viáveis para a implementação de espaços destinados ao lazer infantil, visando atender a demanda da comunidade e contribuir para o desenvolvimento integral das crianças, respeitando assim os princípios do interesse público. Essa iniciativa não apenas beneficiará as crianças diretamente, mas também refletirá positivamente no fortalecimento do tecido social local, gerando impacto positivo na qualidade de vida da população como um todo.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A comunidade de Buriti do Tocantins apresenta a necessidade urgente de espaços adequados para o lazer infantil, uma vez que essa carência afeta diretamente o desenvolvimento social e físico das crianças. A Prefeitura Municipal busca uma solução que possa atender a esta demanda de forma eficiente e duradoura. Para tanto, os requisitos da contratação devem ser claramente definidos, garantindo que a proposta selecionada atenda plenamente à necessidade constatada. Abaixo estão os requisitos que a futura contratação deverá observar:

1. O espaço de lazer deve ter área mínima de 1.000 m², permitindo a instalação adequada de equipamentos e atividades recreativas.
2. Deve incluir, obrigatoriamente, áreas de brincar com equipamentos apropriados para crianças de diferentes faixas etárias, como balanços, escorregadores e estruturas de escalada, com um mínimo de cinco equipamentos distintos.
3. Os materiais utilizados na construção dos equipamentos de lazer devem ser atóxicos, resistentes às intempéries e cumprir as normas de segurança estabelecidas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) para parques infantis, garantindo segurança aos usuários.
4. O projeto deve contemplar áreas sombreadas, com a instalação de pelo menos duas coberturas permanentes para proteção solar, garantindo conforto durante os horários de maior exposição.
5. O espaço deve incluir vias de circulação acessíveis, com piso adequado para crianças com mobilidade reduzida, seguindo as diretrizes da norma de acessibilidade NBR 9050.
6. O local deve estar dotado de um sistema de iluminação pública adequado, com lâmpadas de baixo consumo e alta eficiência, proporcionando segurança e utilização após o pôr do sol.
7. A proposta deve prever a manutenção dos equipamentos e do espaço por um período mínimo de



três anos, com ações programadas semestralmente para garantir a integridade e funcionalidade do local.

8. Deve haver a possibilidade de realização de eventos comunitários, prevendo espaço específico para a instalação de mesas, cadeiras e quiosques temporários, com medidas que garantam a flexibilidade do uso do espaço.

9. Todas as propostas apresentadas deverão incluir um plano de gestão e operação que contemple a visitação regular do espaço e a implementação de atividades recreativas guiadas por profissionais capacitados, assegurando a utilização contínua e qualificada do ambiente.

10. O prazo para entrega da obra não poderá exceder a seis meses após a assinatura do contrato, com cronograma de progresso bem definido e etapas de entrega mensuráveis até a conclusão total.

Esses requisitos visam assegurar a escolha de uma proposta que demonstre viabilidade técnica, econômica e que efetivamente contribua para o desenvolvimento do lazer infantil em Buriti do Tocantins.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

Solução 1: Parque Infantil Modular

Vantagens:

- Custo: Geralmente mais acessível, com preços variando conforme o tamanho e a quantidade de módulos.
- Qualidade: Estruturas fabricadas com materiais seguros e de qualidade, cumprindo normas de segurança estabelecidas.
- Flexibilidade: Pode ser facilmente expandido ou adaptado conforme as necessidades da comunidade.
- Tempo de Implementação: Prazo de montagem reduzido, possibilitando a entrega em um curto espaço de tempo.
- Manutenção: Facilidade na manutenção, com peças intercambiáveis e assistência técnica disponível.

Desvantagens:

- Durabilidade: A durabilidade pode ser inferior quando comparada a estruturas fixas, dependendo dos materiais utilizados.
- Estética: Pode ter uma aparência menos atraente em comparação com parques de construção tradicional.
- Limitações de Personalização: O design é limitado a opções oferecidas pelo fabricante, o que pode restringir a adaptação às necessidades específicas da comunidade.

Solução 2: Parques de Recreação em Madeira



Vantagens:

- Qualidade: Estruturas de madeira podem oferecer alta resistência e têm uma estética natural que agrada à maioria das comunidades.
- Impacto Visual: Proporciona um ambiente mais acolhedor e atrativo, contribuindo para o embelezamento da área pública.
- Sustentabilidade: Uso de madeira de reflorestamento pode ser uma solução ecologicamente correta, com apelo social positivo.

Desvantagens:

- Custo: Pode ter um custo elevado em comparação com soluções modulares, dependendo do tipo de madeira e complexidade do projeto.
- Manutenção: Requer manutenção periódica para evitar deterioração, como tratamento contra pragas e intempéries.
- Tempo de Implementação: Prazo de implementação pode ser maior devido à necessidade de fabricação customizada e curadoria do material.

Solução 3: Espaços de Lazer Multifuncionais (Placas de Concreto e Estruturas Permanentes)

Vantagens:

- Durabilidade: Estruturas de concreto tendem a ter longa vida útil e exigem baixa manutenção após instalação.
- Customização: Possibilidade de projetar áreas com múltiplas funcionalidades, como quadras poliesportivas e espaços para eventos.
- Eficácia: Atende diversas faixas etárias, incentivando a interação entre crianças e adultos.

Desvantagens:

- Custo: Investimento inicial elevado devido à necessidade de materiais pesados e mão de obra especializada.
- Prazo de Implementação: Demanda tempo significativo para a construção, limitando a agilidade da entrega do projeto.
- Rigidez: Pouca flexibilidade para modificações futuras na estrutura física, demandando intervenções significativas para adaptações.

Solução 4: Instalações Temporárias ou Pop-up

Vantagens:

- Custo: Normalmente mais baixo e menos burocrático, permitindo um uso eficiente de recursos em período temporário.
- Flexibilidade: Fácil alteração de localização e configuração para atender diferentes comunidades ao longo do tempo.
- Rapidez: Prazo de implementação curto, adequado para resposta rápida à necessidade emergente da população.



Desvantagens:

- Durabilidade: Instalações temporárias oferecem vida útil limitada e podem não resistir bem às intempéries.
- Qualidade Percebida: Podem ser vistas como "soluções improvisadas", desencorajando o engajamento da comunidade.
- Insuficiência: Pode não suprir completamente a necessidade de longo prazo se a demanda se mantiver após o término do contrato.

Análise Comparativa:

- Custo: As estruturas modulares e temporárias estão geralmente no intervalo mais baixo, enquanto os parques de madeira e instalações permanentes apresentam maiores custos iniciais.
- Qualidade: Estruturas de madeira e de concreto oferecem melhor resistência e estética, mas as modulares são mais práticas em termos de flexibilidade e manutenção.
- Prazo de Implementação: As soluções temporárias e modulares têm um tempo de implementação superior, enquanto as de concreto demandam períodos significativamente mais longos.
- Adequação ao interesse público: Soluções de madeira e multifuncionais são benéficas para o embelezamento e inclusão social, enquanto as modulares podem não gerar o mesmo impacto visual ou comunitário.
- Flexibilidade e Adaptabilidade: Soluções modulares e temporárias permitem alterações e adaptações facilmente, enquanto estruturas permanentes exigem reforma relevante.

A escolha ideal deve considerar o balanceamento entre custo, benefício a longo prazo, e a capacidade de atender de forma satisfatória às necessidades da comunidade de Buriti do Tocantins.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A escolha do Parque Infantil Modular como solução para a implementação de espaços de lazer infantil em Buriti do Tocantins é fundamentada em uma série de aspectos técnicos e operacionais que garantem sua eficácia e adequação às necessidades da comunidade. Primeiramente, a modularidade do parque permite uma personalização de acordo com o espaço disponível e as demandas específicas da população. Dessa forma, é possível criar diferentes configurações e tamanhos de parques que se ajustem ao ambiente urbano existente, garantindo melhor aproveitamento dos terrenos disponíveis e evitando desperdícios.

Em termos de desempenho, os parques infantis modulares são projetados com equipamentos que atendem às normas de segurança e qualidade, assegurando um ambiente seguro e estimulante para as crianças. A utilização de materiais resistentes e duráveis reduz a necessidade de substituições frequentes, prolongando a vida útil dos equipamentos e minimizando os riscos de acidentes, o que é fundamental para a proteção dos usuários. Além disso, a instalação desses parques é rápida e simples, permitindo que a Prefeitura possa operacionalizar a proposta de forma célere, atendendo a uma demanda urgente da comunidade.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Os benefícios operacionais dos parques infantis modulares também são significativos. A manutenção dos equipamentos é facilitada pela padronização das peças e componentes, permitindo um atendimento rápido em caso de necessidade de reparos. O suporte técnico, geralmente oferecido pelos fabricantes, garante assistência adequada para resolver qualquer eventualidade, contribuindo para a continuidade das operações e aumentando a satisfação da população. A escalabilidade da solução possibilita que novos módulos sejam incorporados ao longo do tempo, ampliando a área de lazer com base no crescimento populacional ou nas mudanças nas demandas da comunidade.

No que tange à análise econômica, o custo-benefício da solução proposta é extremamente favorável. Embora o investimento inicial na construção de um parque infantil modular possa ser considerado, a durabilidade dos materiais acompanhada pela baixa necessidade de intervenções constantes resulta em economias substanciais a longo prazo. Estima-se que a criação de um espaço de lazer adequado pode fomentar o convívio social e propiciar o desenvolvimento físico e emocional das crianças, resultando em uma geração mais saudável e ativa. A promoção do lazer e da interação social é, portanto, um retorno indireto que justifica o investimento realizado.

Além disso, o parque infantil modular, por ser um espaço público, atende diretamente ao interesse da comunidade, promovendo a inclusão e a acessibilidade a atividades de lazer. O fortalecimento da coesão social, resultante da convivência entre crianças e familiares, contribui para a construção de vínculos comunitários mais saudáveis e integrais. Assim, a solução escolhida não apenas resolve a questão imediata da falta de espaços de lazer, mas também impulsiona um conjunto de benefícios sociais, econômicos e culturais que justificam de forma robusta a escolha do Parque Infantil Modular como a solução ideal para Buriti do Tocantins.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	CASINHA CHALE ROYALE GOLD SEM CERQUINHA - FRESOO Chalé Royale é um brinquedo que proporciona muita diversão para as crianças, com um design que inclui escorregador, chaminé e cesta de basquete. As paredes com formato de toras redondas de madeira estimulam a imaginação dos pequenos, remetendo à natureza. Este modelo conta com duas paredes pequenas com janelas abertas na parte superior e um túnel de passagem na parte inferior, além de uma tabela de basquete instalada. Há também duas paredes grandes com janelas abertas, uma porta vai-vem e um escorregador, além de uma charmosa floreira. O telhado em formato de duas águas possui uma chaminé de um lado e uma claraboia do outro. No interior, a casinha é equipada com pia, fogão, escorredor de pratos, banquinho fixo na parede, mesinha retrátil, que pode ser instalada tanto dentro quanto fora da casinha, telefone e uma campainha que emite som ao puxar a cordinha, enriquecendo a brincadeira. Dimensões: 1,60x2,72x1,65m.	und	4,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



2	PLAYGROUND PLAY URSO COM ESCORREGADORESTRUTURA E MATERIAIS:• Confeccionado em polietileno de alta densidade, garantindo resistência e durabilidade.• Processo de fabricação por rotomoldagem, que assegura uniformidade estrutural e acabamento impecável.• Proteção UV: O material conta com aditivos especiais para proteção contra raios UV, prevenindo o desgaste causado pela exposição ao sol e prolongando a vida útil do produto.• Duas peças com design lúdico e atrativo para crianças.• Olhos em acrílico de alta qualidade, com brilho e resistência.• Focinho confeccionado em polietileno, ambos com sistema de rosca de encaixe, facilitando a montagem e manutenção.• Laterais: Duas peças laterais que proporcionam estabilidade e complementam o design do urso.• Plataforma: Base reforçada, projetada para suportar até 80 kg com segurança.• Mini rampa: Inclui encaixe dos pés, facilitando o acesso ao escorregador.• Mini escorregador: Superfície lisa com bordas elevadas para maior segurança durante a brincadeira.DIMENSÕES:• Altura: 102,5m.• Comprimento: 1,91m.• Largura: 74cm.	und	6,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3	PETIT PLAY STANDART: Formato hexagonal com maiores possibilidades de diversão, permitindo a instalação de componentes em 6 lados utilizáveis ao invés de apenas 4 nos formatos tradicionais;- 1 Módulo em formato hexagonal, meia plataforma, escada de apoio e de acesso à meia plataforma, escorregador reto pequeno, portinha medieval com visor na parte superior acionada através de uma cordinha;- 2 Paredes com parte superior em forma de ameias (como um castelo);- Tabela de basquete com tabela e aro;- 1 Peça em forma de arco de proteção e aberturas inferiores em formato de semi-círculo para passagem em todas as direções;- Locais próprios para fixação no piso, se necessário;- Embalagem em plástico resistente.MEDINDO 2,45X1,55X1,48M	und	5,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	BABY PLAY COM BALANÇO BEBÊ Playground Baby Play com Balanço Bebê O Baby Play é um playground com balancinho, escorregador e um timão para brincar de capitão! Ele é ideal para o uso em condomínios, chácaras, buffet infantil ou qualquer espaço kids com área adequada.Baby Play com Balanço Contém:Balanço com estrutura em plástico em formato de cavalete e cadeira para 1 criança;Cadeira com barra de segurança, com encaixe para as mãos;Barra de segurança que se levanta para facilitar o acesso da criança à cadeira;Cinto de segurança vertical, que evita que a criança escorregue por baixo da barra de segurança;Assento com apoio para as costas;Peça em formato de timão de navio que gira de verdade acoplada na lateral da estrutura;Como opção ao timão, pode-se adaptar um aro de basquete colocado no topo do cavalete de sustentação da cadeira;Escorregador composto por 3 itens : 1 rampa, 1 escada, 1 tirante central;Corrimão incorporado à própria escada, sem saliências;Topo da escada com 2 laterais altas o suficiente para dar segurança a crianças menores;Escada com 4 degraus, sendo que o último degrau (mais alto) fica livre para apoio dos pés e nivelado com o início da rampa;A conexão do escorregador à estrutura do balanço é feita por 2 conectores plásticos localizados na base e no meio da estrutura;Locais próprios para fixação no chão;Totalmente desmontável medindo 1,20 x 1,65 x 1,52 m.	und	5,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	PARQUINHO DE ATIVIDADES MULTI ESPORTES 5 EM 1 Contendo: Compacto e versátil: Ideal para pequenos espaços,	und	8,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



	atividades variadas: Futebol, basquete e jogo da velha, segurança e praticidade: Montagem fácil por encaixe. Com um escorregador reto que também funciona como conexão entre playgrounds, cesta de basquete, trave de gol e um módulo com plataforma. Medindo: 237X107X131cm				
6	FUN PLAY é um playground compacto que possui cores vibrantes que despertam a alegria das crianças e várias atividades em um único módulo. É composto por uma plataforma com telhado, duas escaladas, um escorregador curvo e um túnel. Feito de plástico rotomoldado de alta durabilidade, a matéria-prima do Play Ground é pigmentada com as cores preferidas das crianças e não é tóxica. As peças contêm aditivo UV que evita o desgaste do brinquedo devido à ação do tempo e rachaduras e com cantos arredondados e arco de proteção. Medindo: 3,32X3,4X2,15m	und	4,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	Gangorra Crocodilo Júnior em plástico Peso: 4500 gComprimento: 140 cmLargura: 38 cmAltura: 40 cm	und	20,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	Gangorra Dog em plástico Medidas: 86cmx46cmx25cmRecomendação de idade: 1 Ano Até 6 anosCapacidade: Até 50 kg	und	20,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	Gangorra Minhoca Especificações:Material: Plástico resistenteDimensões: 40x25x83Idade Recomendada: A partir de 2 anosPeso Máximo Suportado: 40kg	und	20,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10	ÁTICA - CANTINHO DO SABER - EF1 - VOL 01. Cantinho do Saber: trata-se de uma solução que reúne kits de literatura voltados ao Ensino Fundamental, para que sejam montados cantos de leitura nas diversas classes e escolas. Caixa/estante para exposição dos livros Feita em papelão resistente, a caixa vem fechada e pode ser montada no formato de uma estante, para que os livros sejam expostos dentro dela. Colorida, podendo ser apoiada em uma carteira comum, ela é fácil de ser instalada em qualquer sala de aula e atrai os estudantes para a leitura, garantindo a autonomia deles na hora de examinar e escolher os títulos a serem lidos. 30 livros de literatura. Cada kit destina-se a determinados anos do Ensino Fundamental e a seleção dos títulos é feita pensando naquela faixa etária.	und	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	ÁTICA - CANTINHO DO SABER - EF1 - VOL 02. Cantinho do Saber: trata-se de uma solução que reúne kits de literatura voltados ao Ensino Fundamental, para que sejam montados cantos de leitura nas diversas classes e escolas. Caixa/estante para exposição dos livros Feita em papelão resistente, a caixa vem fechada e pode ser montada no formato de uma estante, para que os livros sejam expostos dentro dela. Colorida, podendo ser apoiada em uma carteira comum, ela é fácil de ser instalada em qualquer sala de aula e atrai os estudantes para a leitura, garantindo a autonomia deles na hora de examinar e escolher os títulos a serem lidos. 30 livros de literatura. Cada kit destina-se a determinados anos do Ensino Fundamental e a seleção dos títulos é feita pensando naquela faixa etária.	und	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12	ÁTICA - CANTINHO DO SABER - EF1 - VOL 03. Cantinho do Saber: trata-se de uma solução que reúne kits de literatura voltados ao Ensino Fundamental, para que sejam montados cantos de leitura nas diversas classes e escolas. Caixa/estante para exposição dos livros Feita em papelão resistente, a caixa vem fechada e pode ser montada no formato de uma estante, para que os livros sejam expostos dentro dela. Colorida, podendo ser apoiada em uma carteira comum, ela é fácil de	und	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



	ser instalada em qualquer sala de aula e atrai os estudantes para a leitura, garantindo a autonomia deles na hora de examinar e escolher os títulos a serem lidos. 30 livros de literatura. Cada kit destina-se a determinados anos do Ensino Fundamental e a seleção dos títulos é feita pensando naquela faixa etária.				
13	ÁTICA - CANTINHO DO SABER - EF1 - VOL 04. Cantinho do Saber: trata-se de uma solução que reúne kits de literatura voltados ao Ensino Fundamental, para que sejam montados cantos de leitura nas diversas classes e escolas. Caixa/estante para exposição dos livros Feita em papelão resistente, a caixa vem fechada e pode ser montada no formato de uma estante, para que os livros sejam expostos dentro dela. Colorida, podendo ser apoiada em uma carteira comum, ela é fácil de ser instalada em qualquer sala de aula e atrai os estudantes para a leitura, garantindo a autonomia deles na hora de examinar e escolher os títulos a serem lidos. 30 livros de literatura. Cada kit destina-se a determinados anos do Ensino Fundamental e a seleção dos títulos é feita pensando naquela faixa etária.	und	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
14	ÁTICA - CANTINHO DO SABER - EF1 - VOL 05. Cantinho do Saber: trata-se de uma solução que reúne kits de literatura voltados ao Ensino Fundamental, para que sejam montados cantos de leitura nas diversas classes e escolas. Caixa/estante para exposição dos livros Feita em papelão resistente, a caixa vem fechada e pode ser montada no formato de uma estante, para que os livros sejam expostos dentro dela. Colorida, podendo ser apoiada em uma carteira comum, ela é fácil de ser instalada em qualquer sala de aula e atrai os estudantes para a leitura, garantindo a autonomia deles na hora de examinar e escolher os títulos a serem lidos. 30 livros de literatura. Cada kit destina-se a determinados anos do Ensino Fundamental e a seleção dos títulos é feita pensando naquela faixa etária.	und	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor Total				R\$ 0,00	



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A realização de uma única licitação com a adjudicação em lotes ou itens distintos para a implantação do Parque Infantil Modular é justificada por aspectos técnicos e operacionais que visam otimizar a entrega dos serviços e produtos necessários. A estrutura modular do parque permite a aquisição de diferentes componentes que podem ser entregues e instalados de maneira escalonada, atendendo às necessidades específicas da comunidade ao longo do tempo. Essa abordagem possibilita melhor coordenação entre as etapas do projeto, garantindo que cada parte do parque seja construída de acordo com os padrões estabelecidos e integradas harmonicamente em um único espaço.

Além disso, o parcelamento por meio de lotes distintos pode trazer benefícios significativos para a execução da solução. A adoção dessa estratégia permite a possibilidade de selecionar fornecedores especializados em cada componente do parque, promovendo a competitividade no processo licitatório e, conseqüentemente, melhores preços e condições. Isso pode resultar em maior eficiência



na contratação, já que cada item será adquirido de forma específica, maximizando a qualidade final do produto. Ademais, a implementação por etapas diminui o risco de interrupções no atendimento às demandas da comunidade, uma vez que o parque poderá ser utilizado gradativamente conforme suas partes forem sendo finalizadas.

Por fim, essa forma de parcelamento impacta positivamente o interesse público, pois permite que a administração pública direcione os recursos disponíveis de maneira mais eficaz frente às prioridades locais. Com a possibilidade de executar o projeto em fases, o município terá flexibilidade para ajustar o cronograma e revisar as ações conforme o feedback da população e as mudanças nas necessidades da comunidade. Isso não apenas melhora a satisfação dos cidadãos, mas também resulta em um uso mais eficiente dos recursos públicos, refletindo um compromisso com a transparência e a responsabilidade na gestão pública.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de um Parque Infantil Modular pela Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins trará resultados positivos em termos de economicidade e otimização de recursos. Esta solução é capaz de maximizar o custo-benefício, uma vez que os parques modulares são projetados para serem mais econômicos em comparação a construções fixas. Os módulos podem ser adquiridos a preços competitivos e sua instalação requer menos tempo e mão de obra especializada, reduzindo assim os custos totais do projeto. Ademais, a durabilidade dos materiais utilizados nos parques modulares diminui a necessidade de manutenção frequente, resultando em economia ao longo do tempo.

O aproveitamento eficiente dos recursos humanos é evidente na implementação do projeto. A solução modular permite que equipes locais sejam treinadas e capacitadas rapidamente para a montagem e manutenção do parque, o que favorece a geração de emprego e a valorização do trabalho local. Ao escolher um fornecedor que atue regionalmente, a prefeitura pode proporcionar oportunidades de colaboração e treinamento, além de simplificar processos de logística e transporte, utilizando mão de obra disponível na comunidade.

Em relação aos recursos materiais, o Parque Infantil Modular pode ser adaptado às características da área disponível, evitando desperdícios e garantindo uma melhor utilização dos espaços públicos. O uso de módulos padronizados permite ainda a fácil integração de novos elementos ao parque no futuro, conforme as necessidades da comunidade mudem, evitando gastos excessivos com novas estruturas.

Por fim, em termos de recursos financeiros, a implantação do parque deve ser planejada em etapas, possibilitando que a prefeitura administre seus investimentos de maneira escalonada. Com isso, será possível avaliar o retorno sobre o investimento à medida que as fases do projeto avançam, garantindo que os recursos públicos sejam aplicados de forma responsável e eficaz. Em suma, o Parque Infantil Modular representa uma solução viável e econômica para promover o lazer infantil na comunidade de



Buriti do Tocantins, otimizando recursos e beneficiando diretamente o desenvolvimento social das crianças.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para a implementação do Parque Infantil Modular na comunidade de Buriti do Tocantins, algumas providências operacionais e estruturais são imprescindíveis para garantir a eficácia da solução e o bom uso dos recursos públicos. Inicialmente, é necessário realizar um mapeamento do espaço físico disponível para a instalação do parque, considerando aspectos como acessibilidade, segurança e proximidade com outras áreas de lazer ou serviços essenciais. Este levantamento deve incluir a análise do solo, das condições de drenagem e da infraestrutura existente, como caminhos, iluminação e vegetação.

Além disso, é importante realizar um projeto arquitetônico e paisagístico que contemple as especificidades do parque, como a escolha de equipamentos adequados para diferentes faixas etárias, que promovam a inclusão e a segurança das crianças durante as atividades. A definição de normas para manutenção e conservação do parque também deve ser abordada nesta etapa, de modo a assegurar a sustentabilidade do espaço após sua implementação.

Em termos de contratações adicionais, pode ser necessário o engajamento de profissionais especializados em design de parques infantis e urbanismo, que poderão oferecer consultoria técnica para a elaboração do projeto. Essa consultoria deve incluir recomendações sobre a escolha de materiais e tecnologias que garantam a durabilidade das estruturas aliadas à estética e funcionalidade do espaço.

Adicionalmente, é recomendável a capacitação de servidores públicos que atuarão na supervisão e fiscalização da obra e da instalação dos equipamentos. Essa capacitação deverá focar em aspectos técnicos relacionados à segurança de brinquedos e equipamentos de recreação infantil, além de métodos de avaliação contínua do uso e conservação do parque.

Por fim, uma estratégia de envolvimento da comunidade é essencial para garantir que o projeto atenda às necessidades locais e cultive um senso de pertencimento entre os usuários. Portanto, promover reuniões e oficinas com a população poderá contribuir para a aceitação e o cuidado futuro com o parque infantil, fortalecendo assim o vínculo comunitário e o uso responsável do espaço.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A análise da necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes para a solução escolhida, que é a implantação de um Parque Infantil Modular na comunidade de Buriti do Tocantins, indica que não há contratações adicionais necessárias antes da execução deste projeto. A principal razão para



essa conclusão é que a instalação do parque em si é uma solução autossuficiente em termos de infraestrutura e recursos.

Entretanto, pode-se considerar a futura necessidade de contratações relacionadas à manutenção do parque, como serviços de limpeza e conservação regulares, mas estas atividades podem ser programadas após a implementação inicial do parque e não são pré-requisitos para a sua criação. Assim, essas despesas poderão ser tratadas de maneira independente, garantindo flexibilidade ao planejamento orçamentário da Prefeitura.

Além disso, adequações prediais podem ser discutidas se houver a intenção de vincular o parque a outras estruturas já existentes, porém a implantação do parque modular não depende de nenhum ajuste ou modificação contemporânea das construções existentes. O parque infantil foi projetado para ser instalado em áreas públicas disponíveis que atendam aos requisitos de segurança e acessibilidade, não necessitando, portanto, de adaptações nas edificações adjacentes.

Diante disso, a escolha do Parque Infantil Modular por parte da administração pública está fundamentada nesta independência operacional, onde o seu funcionamento não demanda outros contratos ou serviços interligados que antecedem a sua implementação. Isso facilita a execução do projeto e permite um foco direto na criação do espaço de lazer infantil, contribuindo para o desenvolvimento social e físico das crianças da comunidade.



IMPACTOS AMBIENTAIS

A construção de um Parque Infantil Modular em Buriti do Tocantins pode gerar alguns impactos ambientais que devem ser considerados e mitigados. Entre os principais impactos estão a degradação do solo, a alteração na fauna local e o aumento do consumo de recursos como água e energia durante a implementação e manutenção da infraestrutura.

Para mitigar a degradação do solo, é fundamental realizar uma avaliação detalhada do terreno antes da construção, evitando áreas já degradadas onde for possível. A escolha de materiais para a construção deve priorizar opções sustentáveis e recicláveis, reduzindo a extração de novos recursos. Além disso, a implementação de áreas verdes e a preservação de vegetação nativa contribuem para a estabilidade do solo e a promoção da biodiversidade local.

Quanto à fauna local, é recomendável realizar um estudo de impacto que identifique espécies existentes na área e suas necessidades. Medidas como o respeito aos habitats naturais durante a obra e a promoção de corredores ecológicos podem ajudar a preservar a biodiversidade. Também é importante sensibilizar a comunidade sobre a importância de respeitar e conservar a fauna após a construção do parque.

Em relação ao consumo de recursos, para garantir a eficiência energética, recomenda-se a instalação de iluminação solar e equipamentos com baixo consumo energético. O uso de materiais e



revestimentos que retenham menos calor e sejam de fácil manutenção também ajudam a reduzir a demanda por energia durante a operação do parque.

As práticas de logística reversa são fundamentais na gestão de resíduos gerados pela construção e pela manutenção do parque. É essencial estabelecer parcerias com empresas especializadas na reciclagem de materiais, promovendo a reutilização de plásticos, metais e outros resíduos. A inclusão de pontos de coleta para lixo reciclável no parque pode estimular a conscientização ambiental entre os visitantes, além de manter o espaço limpo e organizado.

Por fim, a conscientização da população sobre práticas sustentáveis e o cuidado com o meio ambiente deve ser parte integrante da proposta do parque. Atividades educativas podem ser promovidas para incentivar o envolvimento da comunidade e o uso responsável dos recursos disponíveis, minimizando assim os impactos ambientais associados à implementação e operação do Parque Infantil Modular em Buriti do Tocantins.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é PLENAMENTE VIÁVEL.

Buriti do Tocantins - TO, 1 de Julho de 2025

HONNY CAYRES DE BRITO

Diretor de Compras

28/2023