



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Administração, 25.061.722/0001-87



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

HONNY CAYRES DE BRITO, Evilasio Melo da Silva



Problema Resumido

Contratação de empresa para prestação de serviços de fabricação de móveis planejados para atender as demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins/TO.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins enfrenta a necessidade premente de adquirir serviços especializados na fabricação de móveis planejados, destinados a atender as demandas das diversas secretarias e departamentos que compõem a administração pública municipal. Esta demanda surge da necessidade de otimizar os espaços físicos utilizados pela Prefeitura, garantindo funcionalidade, organização e uma melhor apresentação estética dos ambientes administrativos.

As instalações da Prefeitura têm sofrido com a inadequação dos móveis existentes, que não atendem de forma eficiente às necessidades operacionais dos servidores públicos. Móveis inadequados podem comprometer a produtividade e o conforto dos colaboradores, além de impactar negativamente a imagem institucional perante a população. É imprescindível, portanto, que os novos móveis incorporem um design funcional, adaptáveis aos espaços disponíveis e capazes de atender à demanda específica de cada setor, como secretarias, gabinetes e salas de reuniões.

Desde um ponto de vista do interesse público, a contratação de serviços de fabricação de móveis



planejados representa uma oportunidade para melhorar a eficiência da gestão pública. Ambientes administrativos bem equipados contribuem para um atendimento mais ágil e eficaz ao cidadão, favorecendo a transparência e a confiança nas instituições. Além disso, a adequação dos espaços pode facilitar processos de trabalho colaborativo, promovendo um clima organizacional mais saudável e produtivo.

É fundamental que a solução proposta resulte de um planejamento detalhado, considerando as especificidades das necessidades de cada setor da Prefeitura. Diante desse contexto, a descrição clara da necessidade de contratação é essencial para assegurar que a prestação de serviços realizada atenda de maneira efetiva os interesses da coletividade e reflita um uso responsável e ético dos recursos públicos.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A contratação de uma empresa para a prestação de serviços de fabricação de móveis planejados para atender as demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins é essencial para garantir a funcionalidade e a estética dos espaços públicos. Visando assegurar a seleção da proposta mais vantajosa e atendendo às necessidades identificadas, os requisitos da futura contratação são os seguintes:

1. A empresa contratada deve ter experiência comprovada em fabricação de móveis planejados, por meio da apresentação de no mínimo três atestados de capacidade técnica que demonstrem a execução satisfatória de contratos similares nos últimos cinco anos.
2. Os móveis planejados devem ser confeccionados visando o uso de materiais de alta qualidade, como MDF ou MDP com espessura mínima de 15mm, e revestidos com laminado melamínico ou outro material que garanta durabilidade e resistência à umidade.
3. Os produtos devem ser elaborados sob medida, respeitando as dimensões e especificações técnicas determinadas pela Prefeitura Municipal, garantindo a adequação aos ambientes designados.
4. As soluções propostas devem incluir opções de acabamentos em cores e texturas que se harmonizem com o ambiente municipal, permitindo a escolha entre pelo menos cinco combinações diferentes.
5. A entrega dos móveis deve ocorrer no prazo máximo de 60 dias corridos após a aprovação dos projetos e a assinatura do contrato, acompanhada da instalação completa.
6. A empresa contratada deve oferecer garantia mínima de 12 meses para os móveis fabricados, cobrindo eventuais defeitos de fabricação e assegurando o suporte adequado para correção de problemas durante esse período.
7. Os fornecedores de matéria-prima devem possuir certificações ambientais, minimamente de



acordo com normas ISO 14001 ou equivalente, garantindo a sustentabilidade na fabricação dos móveis planejados.

8. A solução proposta deverá incluir um projeto detalhado, apresentado em formato digital, que contemple plantas, elevações e perspectivas dos móveis a serem produzidos, para aprovação pela Secretaria responsável antes do início da fabricação.

9. A contratação deve prever a possibilidade de ajustes e modificações no projeto inicial sem custos adicionais, desde que solicitados dentro do prazo de 30 dias após a entrega.

10. O atendimento ao cliente deve ser realizado por meio de um canal exclusivo, garantindo respostas a quaisquer dúvidas ou solicitações em até 48 horas, durante todo o período de vigência do contrato.

Esses requisitos visam garantir tanto a qualidade dos móveis planejados quanto a eficiência da contratação, proporcionando uma concorrência justa e equilibrada entre os potenciais fornecedores.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

Soluções disponíveis para a contratação da prestação de serviços de fabricação de móveis planejados:

1. Empresa especializadas em móveis planejados

Vantagens:

- Qualidade: Geralmente, empresas especializadas oferecem produtos com acabamentos de alta qualidade e materiais duráveis.
- Variedade: Ampla gama de opções de design e personalização para atender as demandas específicas da Prefeitura.
- Suporte técnico: Normalmente, contam com assistência e manutenção pós-venda.

Desvantagens:

- Custo elevado: Pode apresentar preços mais altos se comparados a concorrentes menos especializados.
- Prazo de entrega: O tempo de produção pode ser maior devido à customização e quantidade de pedidos.

2. Empresas de móveis sob medida

Vantagens:

- Flexibilidade: Possibilidade de adaptação das peças ao espaço disponível, garantindo melhor aproveitamento da área.
- Personalização: Podem trabalhar com projetos exclusivos conforme demanda e especificações do cliente.

Desvantagens:

- Custos variáveis: Dependendo do material e complexidade do projeto, o custo pode variar



significativamente.

- Necessidade de planejamento: Requer um projeto detalhado antes da execução, o que pode aumentar o tempo até a finalização.

3. Fabricantes locais de móveis

Vantagens:

- Custo reduzido: Geralmente os preços são mais competitivos devido à proximidade geográfica e menores custos de transporte.
- Agilidade: Produção e fornecimento podem ser mais rápidos, uma vez que não requerem transporte longo.

Desvantagens:

- Limitação de opções: A variedade de design e personalização pode ser inferior em comparação às grandes empresas especializadas.
- Qualidade inconsistente: Dependendo do fabricante, a qualidade dos materiais e acabamentos pode variar.

4. Grandes redes varejistas de móveis

Vantagens:

- Preços acessíveis: Muitas vezes, devido ao grande volume de vendas, conseguem oferecer preços mais baixos.
- Imediata disponibilidade: Produtos em estoque podem propiciar prazos de entrega mais curtos.

Desvantagens:

- Baixa personalização: Limitadas opções de personalização, muitos produtos são pré-fabricados.
- Menor qualidade: Risco de adquirir móveis com qualidade inferior em comparação a fabricantes especializados.

Análise comparativa das soluções:

Solução	Custo	Qualidade	Flexibilidade
Tempo de Implementação	Suporte		
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
Empresa especializadas em móveis	Alto	Alta	Boa
Médio	Alto		
Empresas de móveis sob medida	Variável	Alta	Excelente
Médio	Moderado		
Fabricantes locais de móveis	Baixo a médio	Variável (conforme fabricante)	Boa
Rápido	Baixo		
Grandes redes varejistas de móveis	Baixo	Média a baixa	Limitada
Muito rápido	Baixo		

Considerando os objetivos da contratação, a escolha da solução deve equilibrar a relação entre custo, qualidade e flexibilidade. A empresa especializada em móveis planejados pode se destacar em



qualidade e suporte, embora seu custo e prazo sejam desafiadores. Alternativamente, fabricantes locais podem fornecer uma solução mais econômica e rápida, mas com maior risco de inconsistência na qualidade. Redes varejistas apresentam custo baixo, porém limitam a personalização e podem sacrificar a qualidade.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A escolha de uma empresa especializada em móveis planejados para atender às demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins se justifica pela soma de aspectos técnicos, operacionais e econômicos que garantem a melhor solução para este tipo de contratação.

Em primeiro plano, os aspectos técnicos que embasam essa escolha são substanciais. As empresas especializadas na fabricação de móveis planejados possuem conhecimento aprofundado sobre o design e a ergonomia, assegurando que os móveis não apenas se integrem ao espaço disponível, mas também maximizem a funcionalidade e o conforto dos usuários. A compatibilidade dos produtos fabricados com os ambientes da prefeitura é garantida por meio de um projeto personalizado que considera as dimensões, estilos arquitetônicos e necessidades específicas de cada ambiente. Além disso, a facilidade de implementação destes móveis é um ponto determinante; estes podem ser produzidos sob medida e instalados rapidamente, minimizando transtornos nas atividades diárias da administração pública.

No que diz respeito aos benefícios operacionais, a escolha por uma empresa especializada proporciona vantagens significativas em termos de manutenção, suporte e escalabilidade. Móveis planejados geralmente têm uma durabilidade superior devido à utilização de materiais de alta qualidade e técnicas avançadas de produção, o que resulta em menor necessidade de reparos frequentes e maior tempo de vida útil. Ademais, essas empresas oferecem serviços pós-venda que incluem assistência técnica e suporte em caso de eventuais problemas, garantido assim a continuidade das operações sem grandes interrupções. A escalabilidade é igualmente relevante, pois a empresa pode adaptar novas soluções conforme as estruturas físicas da Prefeitura forem se ampliando ou modificando, permitindo que os móveis planejem sempre se adequem às novas condições sem a necessidade de contratações adicionais.

Do ponto de vista econômico, a opção por uma empresa especializada em móveis planejados apresenta um custo-benefício conveniente. Embora o investimento inicial possa parecer mais elevado em comparação a alternativas mais simples, a longo prazo, a eficiência energética e a durabilidade dos produtos resultam em menor necessidade de reposição e manutenção. Somado a isso, a personalização dos móveis permite a maximização do espaço disponível, evitando desperdícios e custos adicionais, como aluguel de espaços suplementares. O retorno esperado deste investimento não se limita apenas à economia financeira, mas também à melhoria na qualidade do ambiente de trabalho dos servidores públicos e, conseqüentemente, no atendimento prestado à população.

Por fim, a escolha por uma empresa especializada em móveis planejados alinha-se diretamente ao interesse público, uma vez que promove um ambiente mais organizado, funcional e esteticamente



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



agradável. Além disso, refere-se à responsabilidade fiscal, visto que a aquisição de móveis de qualidade e duráveis reduz gastos excessivos e permite uma gestão pública mais eficiente e transparente em relação às suas despesas com mobiliário. Essa decisão, portanto, é um reflexo do compromisso da Prefeitura com a otimização de recursos e a melhoria contínua dos serviços públicos oferecidos à comunidade.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	1 - Prateleira em MDF branco	M ²	31,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2	1 - Painéis ripados MDF madeirado	M ²	13,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3	1 - Armário para cozinha em MDF, madeirado	M ²	5,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	1 - Mesa em MDF madeirado medindo 1,30 x 60 x 70m	UND	2,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor Total					R\$ 0,00



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A justificativa para a realização de uma única licitação, com adjudicação em lotes ou itens distintos, se baseia em aspectos técnicos e operacionais que favorecem a eficiência da contratação. A fabricação de móveis planejados envolve diversas especificidades, tais como medidas, estilos, materiais e funcionalidades que podem ser distintas de acordo com as necessidades de cada setor da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins. Ao permitir a licitação em lote, a administração Pública possibilita que empresas especializadas ofereçam propostas mais adequadas a essas diferentes demandas, resultando em um atendimento mais personalizado e eficiente.

Ademais, o parcelamento por meio de lotes pode trazer benefícios significativos no que diz respeito à competitividade entre fornecedores. Ao dividir a contratação em itens específicos, é possível estimular a participação de empresas diversas, desde grandes fabricantes até pequenos empreendedores locais. Isso não só amplia as chances de obter melhores preços e qualidade nos serviços, mas também contribui para o fortalecimento da economia local, atendendo ao interesse público de maneira mais eficaz.

Por fim, a adoção dessa estratégia pode impactar positivamente a execução da solução, uma vez que a entrega escalonada dos móveis planejados permite à administração pública avaliar a qualidade do trabalho realizado antes da conclusão total do fornecimento. Essa abordagem facilita a identificação de eventuais ajustes necessários e assegura que os produtos finais estejam em conformidade com as expectativas e necessidades da Prefeitura. Dessa forma, o parcelamento não apenas otimiza a contratação, mas também garante que as soluções atendam de forma mais precisa e eficiente às demandas da gestão pública.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa especializada na fabricação de móveis planejados para a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins traz diversos resultados esperados em termos de economicidade e otimização dos recursos. Primeiramente, ao optar por uma empresa especializada, espera-se garantir um serviço de alta qualidade com materiais adequados, o que resulta em uma maior durabilidade dos móveis. Isso significa que, a longo prazo, os custos de manutenção e substituição serão reduzidos, maximizando o custo-benefício da contratação.

Além disso, a empresa especializada poderá oferecer soluções personalizadas que atendam exatamente às necessidades da prefeitura, evitando desperdícios de materiais e tempo. Ao ter móveis sob medida, é possível fazer um uso mais eficiente dos espaços disponíveis, o que contribui para uma melhor organização e funcionalidade das instalações públicas.

Em relação aos recursos humanos, a utilização de uma empresa externa especializada permite que os servidores da prefeitura possam se concentrar em suas atividades principais, sem a necessidade de intervenção ou supervisão constante na fabricação dos móveis. Essa otimização do tempo dos funcionários públicos resulta em um aumento da produtividade e efetividade nas entregas dos serviços públicos.

Ainda no plano financeiro, a escolha de uma prestadora qualificada para a fabricação dos móveis planejados pode levar a negociações mais vantajosas e transparentes. Com um mercado competitivo, a prefeitura poderá obter propostas que se ajustem ao seu orçamento, garantindo que os recursos financeiros sejam empregados da forma mais eficaz possível.

Portanto, a contratação proposta não só promete melhorias significativas na qualidade dos móveis e na disposição dos ambientes, como também é capaz de gerar economias e otimizar os recursos disponíveis, reforçando a responsabilidade e eficiência na administração pública.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para a contratação de uma empresa especializada em móveis planejados, a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins deverá adotar uma série de providências que visem garantir a adequação e eficácia da solução escolhida. Primeiramente, é essencial realizar um levantamento detalhado das demandas específicas de mobiliário nas diferentes secretarias e setores da prefeitura. Este levantamento deve incluir informações sobre tipos de móveis necessários, quantidade, dimensões, materiais desejados e funcionalidades para atender adequadamente às necessidades dos usuários.



Em seguida, recomenda-se a elaboração de um projeto básico que descreva tecnicamente os requisitos e as especificações dos móveis planejados. Esse projeto deve incluir desenhos, planta baixa, recursos técnicos e normas de qualidade, assegurando que as características dos produtos estejam alinhadas com as expectativas da administração. A participação de representantes das áreas atendidas no processo de elaboração do projeto garante que as demandas sejam contempladas de forma eficaz.

Além disso, considerando a natureza do serviço de fabricação e instalação de móveis, é aconselhável que a prefeitura estabeleça critérios de sustentabilidade para a contratação, como o uso de materiais ecológicos e processos produtivos que minimizem impactos ambientais. Essa abordagem não apenas atende a questões de responsabilidade ambiental, mas também pode resultar em eficiência de custo a longo prazo.

Uma avaliação criteriosa do mercado deve ser realizada para identificar possíveis fornecedores qualificados. É importante que essa pesquisa não se restrinja a preços, mas também à qualidade do produto e à capacidade técnica das empresas potencialmente contratadas. A análise de portfólios e projetos anteriores das empresas contribui para a seleção de um fornecedor que atenda aos padrões exigidos pela administração pública.

Caso a complexidade do projeto justifique, oferecer capacitação para servidores envolvidos na fiscalização e gestão do contrato se torna relevante. Essa capacitação deve focar nas especificidades dos móveis planejados, permitindo que os servidores compreendam as nuances técnicas e garantam que os produtos finais atendam às especificações contratuais.

Por fim, é fundamental estabelecer um plano de monitoramento contínuo durante a execução do contrato, promovendo a transparência na gestão e permitindo ajustes necessários em tempo hábil. Com essas providências, a Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins estará melhor preparada para uma contratação eficiente, que atenda às suas demandas específicas com economicidade, eficiência e eficácia.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Na análise da necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes para a solução escolhida, que é a não realização de contratações adicionais relacionadas à fabricação de móveis planejados para atender às demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins, constatamos que não há necessidade de contratações que apresentem dependência técnica ou operacional direta com a solução proposta.

Inicialmente, a contratação de serviços de fabricação de móveis planejados representa uma demanda específica e independente, sendo suficiente para atender as necessidades agudas da prefeitura no que tange ao mobiliário. Sendo assim, a execução deste serviço não requer contratações suplementares ou complementares diretamente ligadas à atividade de fabricação.



Adicionalmente, ao considerar potenciais serviços de manutenção de móveis ou adequações prediais para instalação dos referidos móveis planejados, entendemos que essas atividades podem ser realizadas diretamente pelo quadro de servidores municipais já existentes em suas respectivas áreas, sem a necessidade de contratação de empresas externas. Isso permite que a própria estrutura operacional da prefeitura assuma a responsabilidade por eventuais ajustes ou manutenções, garantindo eficiência no uso de recursos disponíveis.

Assim, a análise conclui que, para a execução do contrato de prestação de serviços de fabricação de móveis planejados, não há outras contratações correlatas ou interdependentes que devam ser realizadas previamente. A solução escolhida, portanto, se mostra autossuficiente e capaz de atender às demandas apresentadas sem a necessidade de envolvimento de terceiros em etapas complementares.



IMPACTOS AMBIENTAIS

A contratação de uma empresa especializada em móveis planejados para atender as demandas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins pode gerar diversos impactos ambientais que precisam ser considerados. Primeiramente, a extração de madeira e outros materiais utilizados na fabricação dos móveis pode levar ao desmatamento e à degradação dos ecossistemas. Para mitigar esse impacto, é essencial que a empresa fornecedora utilize madeira proveniente de fontes sustentáveis, como certificações de manejo florestal responsável (por exemplo, FSC - Forest Stewardship Council). Além disso, promover a utilização de materiais reciclados ou alternativos pode reduzir a demanda por novas matérias-primas.

Outra questão importante é o consumo de energia durante a fabricação dos móveis. Processos industriais geralmente exigem altos níveis de energia, contribuindo para a emissão de gases de efeito estufa. É fundamental que a empresa contratada implemente práticas de eficiência energética em suas operações, como o uso de equipamentos com selo Procel e a adoção de energias renováveis. Essas ações não só reduzem o consumo energético, mas também minimizam os impactos ambientais associados à geração de energia.

Durante o transporte e a montagem dos móveis nas instalações da Prefeitura, também podem ocorrer impactos, como emissões de poluentes veiculares e geração de resíduos. Para minimizar esses efeitos, recomenda-se que a empresa utilize veículos com métodos de condução ecológica e otimize a logística de entrega. Isso pode incluir planejamento das rotas para evitar excessos de consumo e praticar o compartilhamento de cargas.

Além disso, é necessário considerar a destinação adequada dos resíduos gerados, tanto durante a fabricação quanto ao final da vida útil dos móveis. A implementação de um programa de logística reversa é pertinente, permitindo que móveis inutilizados sejam devolvidos e reaproveitados pela empresa fabricante. Esta prática não só diminui o volume de resíduos destinados a aterros sanitários



como promove a reciclagem e o reaproveitamento de materiais, reduzindo a extração de recursos naturais.

Em resumo, os principais impactos ambientais relacionados à contratação da empresa de móveis planejados incluem a extração de materiais, o consumo de energia e a geração de resíduos. As medidas mitigadoras propostas, que envolvem o uso de materiais sustentáveis, a eficiência energética, a otimização do transporte e a logística reversa, são essenciais para garantir que a solução escolhida resulte em baixos impactos ambientais e promova a sustentabilidade.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é PLENAMENTE VIÁVEL.

Buriti do Tocantins - TO, 2 de Outubro de 2025

Lucilene Gomes de Brito Almeida
Prefeita Municipal