

ALTERAÇÃO Nº 03 E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ sob n.º 22.165.924/0001-80
NIRE 21600172098

JESSICA FERREIRA DE SOUSA, brasileira, casada comunhão parcial, empresária, natural de Jacundá – PA, nascida no dia 24/10/1995, inscrita no CPF 056.818.913-21 e RG 038730932010-1 SESP – MA, residente e domiciliado em Imperatriz – MA, à Rua Dr. Itamar Guará, S/N Bairro Maranhão Novo, CEP 65903-077, Única sócia componente da sociedade empresarial limitada: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, sediada na Rua Goiás, 1716, Centro, Açailândia – MA, CEP: 65930-000, com seus Atos Constitutivos devidamente arquivados na JUCEMA – Junta Comercial do Estado do Maranhão, sob o NIRE 21600172098, CNPJ 22.165.924/0001-80 mediante as condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Altera-se neste ato o objeto

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 0810-0/06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado;
- 0810-0/99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos;
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 4399-1/03 - Obras de alvenaria;
- 4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura;
- 4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico;
- 4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos;
- 4744-0/04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas;
- 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral;
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista;
- 4929-9/01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal;
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia;



ALTERAÇÃO Nº 03 E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ sob n.º 22.165.924/0001-80
NIRE 21600172098

7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
 7719-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor;
 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração.
 4212-0/00 - Construção de obras de arte especiais
 7111-1/00 - Serviços de arquitetura

Á VISTA DA MODIFICAÇÃO ORA AJUSTADA, CONSOLIDA - SE O CONTRATO SOCIAL, COM A SEGUINTE REDAÇÃO:

CLÁUSULA PRIMEIRA – A empresa girará sob o nome empresarial **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, e tem como fantasia **BETA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS** e terá sede e domicílio na Rua Goiás, 1716, Centro, Açailândia – MA, CEP: 65930-000 (art.997,II,CC/2002).

CLÁUSULA SEGUNDA – O capital social é de R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais) dividido em 1.000.000 quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real), integralizadas, em moeda corrente do País, pela socia. (art.980-A).

Nome dos Sócios	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
JESSICA FERREIRA DE SOUSA	1.000.000	1.000.000,00	100,00
TOTAL:	1.000.000	1.000.000,00	100,00

CLÁUSULA TERCEIRA – O objeto é:

4120-4/00 - Construção de edifícios;
 0810-0/06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado;
 0810-0/99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado;
 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos;
 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;

2
X

ALTERAÇÃO Nº 03 E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ sob n.º 22.165.924/0001-80
NIRE 21600172098

4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas;
4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
4313-4/00 - Obras de terraplenagem;
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
4399-1/03 - Obras de alvenaria;
4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura;
4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico;
4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos;
4744-0/04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas;
4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral;
4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista;
4929-9/01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal;
7112-0/00 - Serviços de engenharia;
7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
7719-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor;
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
4212-0/00 - Construção de obras de arte especiais
7111-1/00 - Serviços de arquitetura

CLÁUSULA QUINTA - As quotas sociais são indivisíveis em relação à sociedade. Quando pertencerem a mais de uma pessoa (Condomínio de quotas), os direitos sociais serão exercidos por quem os co-titulares indicarem junto à sociedade (condomínio representante), ou pelo inventariante, em caso de morte de sócio.

CLÁUSULA SEXTA - As quotas não poderão ser caucionadas, empenhadas, oneradas ou gravadas, total ou parcialmente, a qualquer título, salvo se com autorização do sócio que representa a maioria absoluta do capital social.

CLÁUSULA SETIMA - A administração da sociedade cabe a sócia **JESSICA FERREIRA DE SOUSA**, com poderes e atribuições de representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente, vedado, no entanto em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade.

23
10/10

**ALTERAÇÃO Nº 03 E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ sob n.º 22.165.924/0001-80
NIRE 21600172098**

Parágrafo 1º – A sociedade poderá ser administrada por pessoa não sócia conforme determina o Art. 1.060 da lei 10.406/2002, com aprovação dos titulares do capital social e designado em ato separado.

Parágrafo 2º – O administrador responderá por todos os atos praticados nos termos dos Artigos 1.010 a 1.021 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA OITAVA – O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA NONA - São expressamente vedados, sendo ineficazes e inoperantes com relação à Sociedade e terceiros, os atos de qualquer sócio, diretor, administrador, procurador ou funcionário que envolvam a Sociedade em obrigações relativas a negócios ou operações estranhas ao objeto social, salvo se prévia e expressamente autorizado por deliberação dos sócios.

CLÁUSULA DECIMA - A cessão de quotas, ainda que a sócia da Sociedade, somente será válida mediante a prévia e expressa autorização de sócios representando a totalidade do capital social. A mesma regra se aplica à cessão do direito de preferência referente a qualquer aumento de capital da Sociedade.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA - O exercício social se inicia em 1º de janeiro de e se encerra no dia 31 de dezembro de cada ano. Ao final do exercício social o balanço patrimonial e serão elaboradas as demonstrações financeiras pela Diretoria, de acordo com os requisitos e formalidades previstos em lei.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA – Falecendo ou interditado o titular, a empresa continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único – A exclusão será determinada em reunião especialmente convocada para este fim, dando-se ciência antecipada de dez dias úteis ao sócio que se pretende excluir e permitindo-lhe o exercício do direito de defesa. O não comparecimento à reunião será considerado renúncia ao direito de defesa.

CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA – Nas hipóteses de resolução da Sociedade com relação a um sócio, exclusão de sócio ou exercício do direito de retirada, a quota a ser liquidada será calculada com base no valor contábil à data do respectivo evento apurado em balanço especialmente levantado. O valor apurado será pago em dinheiro ou bens em até vinte e quatro meses, em parcelas ou não, conforme determinado pelos sócios remanescentes.

CLÁUSULA DECIMA QUARTA - Fica eleito o foro da Comarca de Açailândia, Estado do Maranhão, para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente Contrato Social, seja nas relações entre os sócios ou entre estes e a Sociedade.

04
10

**ALTERAÇÃO Nº 03 E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPessoal
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ sob n.º 22.165.924/0001-80
NIRE 21600172098**

E, por acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando – o em uma única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão, para que produza os efeitos legais.

Açailândia - MA, 01 de setembro de 2023.

JESSICA FERREIRA DE SOUSA

54
X



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
05681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CERTIFICO O REGISTRO EM 05/09/2023 08:51 SOB N° 20231123728.
PROTOCOLO: 231123728 DE 04/09/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12313149024. CNPJ DA SEDE: 22165924000180.
NIRE: 21600172098. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 01/09/2023.
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

06
X2



ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
PERÍCIA OFICIAL DE NATUREZA CRIMINAL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

RG DIGITAL DO ESTADO DO MARANHÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA PERÍCIA OFICIAL DE NATUREZA CRIMINAL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO		
NOME: JESSICA FERREIRA DE SOUSA		
FILIAÇÃO: DORILENE BARBOSA FERREIRA ELIAS DA SILVA COSTA		
DATA NASCIMENTO: 24/10/1995 NATURALIDADE: JACUNDA - PA		
ORGÃO EXPEDIDOR: SSP/MA FATOR RB: ** OBSERVAÇÃO:		
SIGNATURA: <i>Jessica Ferreira de Sousa</i>		
CARTEIRA DE IDENTIDADE		

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983			
CPF: 05681891321	DN: 0387309320101	IMPERATRIZ	2ª VIA
REGISTRO CIVIL	DATA DE EXPEDIÇÃO: 27/07/2023		
REGISTRO CIVIL	CASAM. N.0019755 FLS. 072 LIV. 00064 IMPERATRIZ MA 1 ONC		
T. ELEITOR / ZONA / SEC.	CTPS / SÉRIE / UF	Polegar Direito	
NIS/PS/PAEP	IDENTIDADE PROFISSIONAL		
CERT. MILITAR			
CPH	CNS		
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL			

OS DADOS BIOGRÁFICOS e biométricos apresentados neste documento estão contidos no RG original

Esse é um arquivo assinado digitalmente pela Secretaria de Segurança Pública do estado do Maranhão em conformidade com o padrão de Assinatura Digital ICP Brasil. Caso necessite acesse <https://validar.iti.gov.br> e faça o upload desse documento para aferir a sua conformidade.

Você também pode escanear o Código QR ao lado



V/Pass



GOVERNO DO
MARANHÃO
GOVERNO DE TODOS OS
CARIÓTIPOS

07
15/07



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 22.165.924/0001-80 DUNS®: 94*****25
Razão Social: BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA
Nome Fantasia: BETA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 05/03/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	29/03/2026	Automática
FGTS	Validade:	23/11/2025	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	27/04/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	16/11/2025
Receita Municipal	Validade:	07/12/2025

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2026

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 29/10/2025 19:17

CPF: 056.XXX.XXX-21 Nome: JESSICA FERREIRA DE SOUSA

Ass: _____

1 de 1



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
22.165.924/0001-80
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
30/03/2015

NOME EMPRESARIAL
BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
BETA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS

PORTE
EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

08.10-0-06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado
08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado
23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R GOIAS

NÚMERO
1716

COMPLEMENTO

CEP
65.930-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
ACAILANDIA

UF
MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO
BETA CONSTRUTORA100@GMAIL.COM

TELEFONE
(99) 8276-0328

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
30/03/2015

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 29/10/2025 às 19:11:52 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
22.165.924/0001-80
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
30/03/2015

NOME EMPRESARIAL
BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos
47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
49.29-9-01 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R GOIAS

NÚMERO
1716

COMPLEMENTO

CEP
65.930-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
ACAILANDIA

UF
MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO
BETACONSTRUTORA100@GMAIL.COM

TELEFONE
(99) 8276-0328

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
30/03/2015

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 29/10/2025 às 19:11:52 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

10



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 29/10/2025 19:18:04

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA**
CNPJ: **22.165.924/0001-80**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

INSC. ESTADUAL: 12.461.233-4
RAZÃO SOCIAL: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

ÚLTIMA ALTERAÇÃO: 10/10/2023

SITUAÇÃO FISCAL: REGULAR
MOTIVOS FISCAIS:

SERASA: Não

SITUAÇÃO CADASTRAL: ATIVO
MOTIVO CADASTRAL: --

DADOS GERAIS

CPF/CNPJ: 22.165.924/0001-80
RAZÃO SOCIAL: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
NIRE: 21600172098
INÍCIO DE ATIVIDADES: 31/03/2015
AGÊNCIA REGIONAL: 33 - AGÊNCIA DE ACAILANDIA
TIPO DE SOCIEDADE: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
REGIME DE PAG.: SIMPLES NACIONAL
DATA OBRIG. NFE: 01/10/2010
CORREIO ELETRÔNICO: betaconstrutora100@gmail.com

INSC. CENTRALIZADORA: --
TIPO PESSOA: JURÍDICA
CAPITAL SOCIAL: 1.000.000,00
UFRE: 47 - UFRE/IMPERATRIZ
CAT. DO ESTABELECIMENTO: MATRIZ OU UNICO
DATA OBRIG. EFD: --
ÁREA UTILIZADA: 60

ENDEREÇO DE ESTABELECIMENTO

CEP 65930-000
ENDEREÇO RUA GOIAS
COMPLEMENTO: --
PONTO DE REFERENC.: ESQUINA COM A RUA SAO LUIS
CIDADE: ACAILANDIA
TELEFONE: (99)8276-0328
CEP CAIXA POSTAL: --

NÚMERO: 1716
BAIRRO: CENTRO
ESTADO: MA
FAX: --

ENDEREÇO FISCAL

CEP --
ENDEREÇO RUA GOIAS
COMPLEMENTO: --
PONTO DE REFERENC.: --
CIDADE: ACAILANDIA
TELEFONE: (99)8276-0328
CEP CAIXA POSTAL: 00000-000

NÚMERO: 1716
BAIRRO: CENTRO
ESTADO: MA
FAX: --

CNAE - ATIVIDADES ECONÔMICAS

ORDEN	CÓDIGO	DESCRIÇÃO
1	4120400	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
2	8122200	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
3	2330301	FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA
4	2330302	FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO
5	3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
6	3812200	COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS
7	4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
8	4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
9	4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
10	4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS,
11	4299501	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
12	4311802	PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
13	4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
14	4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
15	4322301	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
16	4322302	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
17	4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS,
18	4330404	SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
19	4399103	OBRAS DE ALVENARIA
20	4741500	COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA
21	4742300	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
22	4744003	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS
23	4744004	COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS
24	4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
25	4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
26	4929901	TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO. MUNICIPAL

CNAE - ATIVIDADES ECONÔMICAS		
ORDEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO
27	7111100	SERVIÇOS DE ARQUITETURA
28	7112000	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
29	7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
30	7719599	LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR
31	7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
32	8111700	SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS
33	8121400	LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS
34	0810006	EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
35	0810099	EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAMENTO

REPRESENTANTES LEGAIS		
CNN/CPF	NOME/RAZÃO SOCIAL	TIPO DE RELAÇÃO
3274945307	CEZAR MEDEIROS DE SOUSA	3 - CONTADOR
5681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA	205 - ADMINISTRADOR
5681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA	101 - SÓCIO

AÇÕES JUDICIAIS				
TIPO	DATA INCLUSÃO	DATA REVOGAÇÃO	DOC. CONCESSÃO	EFEITO

Não existem Ações Judiciais para essa inscrição estadual.

OBRIGATORIEDADE / CREDENCIAMENTO			
TIPO	DATA INÍCIO	DATA FIM	SITUAÇÃO
ICMS	31/03/2015	--	Ativo
NF-e	01/10/2010	--	Ativo

INCENTIVOS / REGIMES ESPECIAIS			
TIPO	DATA INÍCIO	DATA FIM	SITUAÇÃO

Não existem Incentivos/Regimes Especiais para essa inscrição

X/D

13

Estado do
MaranhãoSINTEGRA/ICMS
Consulta Pública do Cadastro do Estado do
Maranhão

Secretaria da Fazenda

Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 22.165.924/0001-80 Inscrição Estadual: 12.461233-4

Razão Social: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Regime Apuração: SIMPLES NACIONAL

ENDEREÇO

Logradouro: RUA GOIAS

Número: 1716 Complemento:

Bairro: CENTRO

Município: ACAILANDIA UF: MA

CEP: 65930000 DDD: Telefone: 82760328

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAEs Secundários

Código	Descrição CNAE
4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4299501	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4311802	PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
4322301	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
4322302	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330404	SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
4399103	OBRAS DE ALVENARIA
8122200	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
4741500	COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA
4742300	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
4744003	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS
4744004	COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS
4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
4929901	TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL
7111100	SERVIÇOS DE ARQUITETURA
7112000	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
2330301	FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA
7719599	LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR
7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
8111700	SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS
8121400	LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS
810006	EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
810099	EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
2330302	FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
3812200	COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

Situação Cadastral Vigente: HABILITADO

Data desta Situação Cadastral: 05/02/2024

OBRIGAÇÕES

NFe a partir de (CNAE's): 01/10/2010 - (2330301-2330302-0810006-0810099),

EDF a partir de:

CTE a partir de:

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

Data da Consulta: 29/10/2025

Número da Consulta:

[Nova Consulta](#) [Imprimir](#)

Desenvolvido pela Sefaz/COTF - 2005-2012

51

CNAE	Descrição
3100010	EXTRACAO DE ARDOSIA E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
810099	EXTRACAO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
330301	FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA
330302	FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO
811400	COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS
812200	COLETA DE RESIDUOS PERIGOSOS
421101	CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
421380	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
422701	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUcoes CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO
429001	CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4311802	PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
431340	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
432150	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA
4322301	INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS
4322302	INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO
4329104	MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330404	SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL
4399103	OBRAS DE ALVENARIA
474150	COMERCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA
474230	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO
4744003	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRAULICOS
4744004	COMERCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS
4744099	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL
4923002	SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA
4929901	TRANSPORTE RODOVIARIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL
711200	SERVICOS DE ENGENHARIA
711100	LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR
719599	LOCACAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR
732201	ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

3121400	LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS
3122200	IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
120400	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
212000	CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
7111100	SERVICOS DE ARQUITETURA

Informações Complementares

Área Comercial (m²): 9.00 Capital Social: 1.000.000,00
Área Ocupação Solo (m²): Área Publicidade (m²):
Horario de Funcionamento:

Escritório de Contabilidade

Incluido Em: 05/09/2025 Incluido Por: ISMENIA.MARIA

X/D
17

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **22.165.924/0001-80**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA**

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 30/03/2015**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

+ Mais informações

Períodos Anteriores

Opções pelo Simples Nacional em Períodos Anteriores: **Não Existem**

Enquadramentos no SIMEI em Períodos Anteriores: **Não Existem**

Eventos Futuros (Simples Nacional)

Não Existem

Eventos Futuros (SIMEI)

Não Existem

Informações de Períodos como MEI Transportador Autônomo de Cargas

Não Existem

Voltar

Gerar PDF

[Handwritten signature]
18



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA
CNPJ: 22.165.924/0001-80

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 21:10:57 do dia 30/09/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/03/2026.

Código de controle da certidão: **16EA.392B.1C83.C813**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Assinatura manuscrita]
19



PREFEITURA DE AÇAILÂNDIA
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS
SUPERINTENDENCIA DA RECEITA TRIBUTÁRIA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS
AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS E À DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO

DADOS DO CONTRIBUINTE

CNPJ/CPF: 22.165.924/0001-80

CERTIDÃO Nº: 4301/2025

NOME/RAZÃO SOCIAL: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Inscrição Municipal:

3300002629

INICIO DAS ATIVIDADES: 23/03/2015

RUA: RUA: R GOIAS, 1716 , CEP - 65930-000

BAIRRO: CENTRO

CIDADE: AÇAILÂNDIA

A Prefeitura do Município de Açailândia – MA, por intermédio da Superintendência da Receita Tributária, conforme preceitua os artigos 106 ao 113 e 136 ao 139 da Lei Complementar Municipal No 009/2016 – código Tributário Municipal, combinado com o disposto no artigo 205 da Lei Federal no 5.172/1966, que dispõe sobre o sistema tributário nacional, **CERTIFICA** que o contribuinte: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA** que possui o CNPJ: **22.165.924/0001-80** abaixo qualificado, encontra-se em situação regular perante a **FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL**, não constando débitos de natureza tributária e não tributária municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data. Fica, todavia, ressalvado o direito da Fazenda Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados, ou que venham a ser apurados, conforme prerrogativa legal prevista artigo 149 da Lei Federa No 5.172/1966 c/c os artigos 62 a 71 da Lei Complementar Municipal No 009/2016.

Finalidade da Certidão: Diversos



Válida Até: 07/12/2025

Código de Autenticidade: BFKPDIGOZSE

consulte a autenticidade desta certidão em <https://acailandia.meumunicipio.online/fam-lex/servlet/hwpcconsautcert>



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 076912/25

Data da

18/08/2025 17:49:45

Inscrição Estadual: 124612334

CPF/CNPJ: 22165924000180

Razão Social: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Endereço: RUA GOIAS, 1716 CEP: 65930000 - CENTRO

Telefone: (99)82760328

Município: ACAILANDIA

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 16/11/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 08/10/2025 11:07:21

28



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 301636/25

Data da

08/10/2025 11:04:17

Inscrição Estadual: 124612334

CPF/CNPJ: 22165924000180

Razão Social: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Endereço: RUA GOIAS, 1716 CEP: 65930000 - CENTRO

Telefone: (99)82760328

Município: ACAILANDIA

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 06/01/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 08/10/2025 11:04:17





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Certidão nº: 49418731/2025

Expedição: 25/08/2025, às 20:14:39

Validade: 21/02/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.165.924/0001-80**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Assinatura]
23

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 22.165.924/0001-80

Razão

BETA CONSTRUTORA E LOCACOES EIRELI

Social:

Endereço:

RUA GOIÁS 1716 / CENTRO / ACAILANDIA / MA / 65930-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/10/2025 a 03/11/2025

Certificação Número: 2025100518202267759195

Informação obtida em 08/10/2025 11:24:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

[Handwritten signature]
1/1
2H



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 937768/2025

Emissão: 27/09/2025

Validade: 26/03/2026

Chave: CBB8y

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Registro: 0005446139

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.000.000,00

Data do Capital: 14/12/2020

Faixa: 4

Objetivo Social: 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 0810-0/06 - EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO; 0810-0/99 - EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO; 2330-3/01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; 2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; 3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS; 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; 4212-0-00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; 4213-8-00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; 4322-3-02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; 4329-1-04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA; 4741-5/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA; 4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; 4744-0/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS; 4744-0/04 - COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS; 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; 4929-9/01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL; 7111-1-00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA; 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; 7719-5/99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR; 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; 8111-7/00 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS; 8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; 8122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: RUA GOIÁS, 1716, CENTRO, AÇAILÂNDIA, MA, 65930000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 16/06/2021

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000544636DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

Registro: 1117762661

CPF: ***.305.733-**

Data Início: 05/09/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CBB8y
 Impresso em: 27/09/2025 às 22:05:55 por: adapt, ip: 186.222.155.50



Handwritten signature and initials



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA**Nº 937768/2025****Emissão: 27/09/2025****Validade: 26/03/2026****Chave: CBb8y****Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI 5.194/66; ARTIGO 28 DE DECRETO 23.569/33, ALÍNEA A,B, C (APENAS ESTRADAS DE RODAGEM, SE CURSAR HIDROLOGIA, PROJETOS GEOMÉTRICO DE RODOVIAS E PAVIMENTAÇÃO) D, E (SE CURSAR HIDROLOGIA E OBRAS E BARRAGENS DE TERRA), G (EXCETO PORTOS E AEROPORTOS) H, I (SE CURSAR FUNDAMENTOS DE URBANISMO) J E K; ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, EXCETO ESTRADAS E PISTAS DE ROLAMENTO (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA, PROJETO GEOMÉTRICO DE ESTRADAS E PAVIMENTAÇÃO), PONTES (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA E PONTES), RIOS E CANIAIS (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA), BARRAGENS E DIQUES (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA E BARRAGENS E OBRAS DE TERRA), IRRIGAÇÃO (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA), SISTEMA DE TRANSPORTES, DRENAGENS, PORTOS E AEROPORTOS,

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CPF: ***.818.913-**

Função: SÓCIA ADMINISTRADORA



A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CBb8y
Impresso em: 27/09/2025 às 22:05:55 por: adapt, ip: 186.222.155.50

Handwritten signature and the number 26.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 936604/2025

Emissão: 08/09/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 1B03b

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

Registro: 1117762661

CPF: ***.305.733-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 23/07/2018

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI 5.194/66; ARTIGO 28 DE DECRETO 23.569/33, ALÍNEA A,B, C (APENAS ESTRADAS DE RODAGEM, SE CURSAR HIDROLOGIA, PROJETOS GEOMÉTRICO DE RODOVIAS E PAVIMENTAÇÃO) D, E (SE CURSAR HIDROLOGIA E OBRAS E BARRAGENS DE TERRA), G (EXCETO PORTOS E AEROPORTOS) H, I (SE CURSAR FUNDAMENTOS DE URBANISMO) J E K; ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, EXCETO ESTRADAS E PISTAS DE ROLAMENTO (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA, PROJETO GEOMÉTRICO DE ESTRADAS E PAVIMENTAÇÃO), PONTES (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA E PONTES), RIOS E CANIAIS (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA), BARRAGENS E DIQUES (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA E BARRAGENS E OBRAS DE TERRA), IRRIGAÇÃO (SE NÃO CURSAR HIDROLOGIA), SISTEMA DE TRANSPORTES, DRENAGENS, PORTOS E AEROPORTOS,

Instituição de Ensino: INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO TOCANTINS - CAMPUS PALMAS

Data de Formação: 18/05/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: A. V. R. TEIXEIRA - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Registro: 0005398827

CNPJ: 31.564.174/0001-00

Data Início: 21/11/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Registro: 0005446139

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Data Início: 05/09/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA



A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 1B03b
Impresso em: 08/09/2025 às 10:13:46 por: adapt, ip: 186.222.155.106

Handwritten signature and initials.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INFORMAÇÕES DO PROTOCOLO

Protocolo
Nº 2925841/2025

Folha 1/8



Interessado (1)

Nome / Razão Social:

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

Registro:

0005446139

Endereço:

RUA GOIÁS, 1716 - CENTRO - AÇAILÂNDIA

Informações do Protocolo

Assunto:

INCLUSAO DE RESP. TECNICA

Emissão:

04/09/2025

Cadastro:

04/09/2025

Situação:

Finalizado

Descrição:

Solicito a Inclusão, do Responsável Técnico, o Sr. ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXERA, no Quadro da Empresa, o Vínculo empregatício ENCERRA EM 09.09.2025, porém esta sendo renovado para PERMANENTE, Conforme anexos abaixo.

Declarações

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações aqui prestadas

Documentos

Tipo:	Data:	Observação:
CONTRATO	05/09/2025	CONTRATO
ART - Anotação de Responsabilidade Técnica	05/09/2025	ART
ANEXO	04/09/2025	CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICO
ANEXO	05/09/2025	ART DE CARGO E FUNÇÃO
ANEXO	04/09/2025	DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA
ANEXO	04/09/2025	CNH - HABILITAÇÃO
ANEXO	04/09/2025	ART DE CARGO E FUNÇÃO

Movimentos

Passo	Nome do usuário	Data Envio	Ação	Origem	Destino
1	Usuário Padrão do SITAC	04/09/2025 19:33:32	Envio	SERVICOS - AMBIENTE DO PROFISSIONAL/EMPRESA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Passo automático.					
2	doran souza silva	05/09/2025 09:51:29	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Protocolo recebido para análise. Passo automático!					
Despacho		Usuário	doran souza silva		Data do Despacho 05/09/2025 09:54:31
Descrição		Prezado, Considerando que um novo contrato foi apresentado, informamos que a data de início da responsabilidade técnica do profissional será alterada para a data do novo protocolo de inclusão. Caso deseje manter a data inicial da responsabilidade técnica (09.09.2024), ao invés do novo contrato, deverá ser apresentado um "Aditivo" ao contrato ainda em vigor atualizando as cláusulas que desejarem. Destacando que se o aditivo for apresentado após o encerramento do contrato anterior (09.09.2025) obrigatoriamente será registrada uma nova data de início da responsabilidade técnica.			
		Resposta	Data da Resposta	05/09/2025 11:17:59	
		Descrição	Bom dia, solicito que faça o registro do profissional no quadro da empresa do mesmo jeito que estar descrito, nas mensagens e nos anexos enviado.		
Despacho		Usuário	doran souza silva		Data do Despacho 05/09/2025 13:14:33
Descrição		Informamos que a inclusão foi realizada.			
3	doran souza silva	05/09/2025 13:15:23	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Atendido					

Movimentos ao colegiado

Passo	Conselheiro	Reuniao	Vinculado ao passo	Data	Hora
-------	-------------	---------	--------------------	------	------

A autenticidade deste documento pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave:

Impresso em: 05/09/2025 às 13:16:27 por: , ip: 192.141.107.194

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA, CEP: 65071-380

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br

Handwritten signature and number 28


**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**
INFORMAÇÕES DA SOLICITAÇÃO DA EMPRESA
**Número da Solicitação
Nº 481144**
Detalhes da Empresa

Razão Social:

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES EIRELI

Nome Fantasia:

BETA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS

CNPJ (Pessoa Jurídica):

22.165.924/0001-80

Tipo Empresa:

PRIVADA

Categoria Empresa:

MATRIZ

Natureza Jurídica:

2135 - Empresário (Individual)

Tipo de Registro:

Registro Definitivo de Empresa

Data de Cadastro:

11/06/2021

Protocolo Assunto:

REGISTRO DEFINITIVO DE PESSOA JURÍDICA

Objetivo Social:

41.20-4-00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, 08.10-0-06 - EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO, 08.10-0-99 - EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO
 23.30-3-01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA, 23.30-3-02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO
 38.11-4-00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
 38.12-2-00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS
 42.11-1-01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
 42.13-8-00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, 42.22-7-01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO, 43.11-8-02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO, 43.13-4-00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM, 43.21-5-00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, 43.22-3-01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
 43.22-3-02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, 43.29-1-04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, 43.30-4-04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL, 43.99-1-03 - OBRAS DE ALVENARIA, 47.41-5-00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA, 47.42-3-00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO, 47.44-0-03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS, 47.44-0-04 - COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS, 47.44-0-99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
 49.23-0-02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 49.29-9-01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL
 71.12-0-00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA,
 77.11-0-00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
 77.19-5-99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR, 77.32-2-01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, 81.11-7-00 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS, 81.21-4-00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS, 81.22-2-00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS

Endereços

**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**

INFORMAÇÕES DA SOLICITAÇÃO DA EMPRESA

**Número da Solicitação
Nº 481144****Endereço (1)**

Endereço: RUA SÃO FRANCISCO, 1262, ESCRITÓRIO			
Bairro: CENTRO	Cidade: AÇAILÂNDIA	UF: MA	CEP: 65930-000
Telefone: (99) 98834-6104	Endereço de correspondência: ☐ Sim ☒ Não		Tipo de Endereço: COMERCIAL

X/D
30

DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA

Eu, ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA, brasileiro, residente domiciliado Avenida Principal, nº45, Eco Pleno -3, CEP: 65.909-0001, Bairro: Parque lagoinha, na cidade de Imperatriz/ma, portador do CPF: 035.305.733-96, e do RG: 196446220024 SESP/MA, com o título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, CREA-MA Nº 1117762661. Declaro, para fins de comprovação de residente domiciliado acima referido.

Imperatriz/ma/MA, 04 de setembro de 2024

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

RG: 196446220024 SESP/MA e do CPF: 035.305.733-96
CREA-MA Nº 1117762661

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2925841/2025, emitido em 04/09/2025. Documento do Protocolo 1/5 (Vinculado ao passo 1), anexado por adapt em 04/09/2025



Esse documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original do documento, acesse a aba Documentos.

32



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA

SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO





CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º NOME E SOBRENOME

ARTURH VENICIUS RAMOS TEIXEIRA

1ª HABITUAÇÃO

16/12/2008

3 DATA LOCAL E FIM DO REGISTRO

26/12/1989, IMPERATRIZ, MA

4º DATA EMISSÃO

19/05/2023

5º VIGÊNCIA

18/05/2033

6º CATEGORIA

1

7º RÔTULO IDENTIFICADOR / CÓDIGO EMISSOR / FOF

196446220024 SESP-MA

8º DTI

035.305.733-96

9º DTI RESTRITO

04526902060

10º CNH PAD

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

WILMAR FELIX TEIXEIRA

ANICEIA DOS SANTOS RAMOS



Arturh Venicius R. Teixeira

3 ASSINATURA DO TITULAR

3 ASSINATURA DO POSSUÍDO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2600217007

9	10	11	12	9	10	11	12
A00 				D1 			
A1 		18/05/2013		D2 			
B 		18/05/2013		D3 			
B1 				D4 			
C 				D5 			
C1 				D6 			

12 DISSEMINATED
A

LOCAL
SAO LUIS, MA

MARANHÃO

ASSINADO DIGITALMENTE
 REGISTRO ESTADUAL DE TRÂNSITO
 15095508805
 88A0499873849

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

I<BRA045269020<606<<<<<<<<<<<
8912260M3305186BRA<<<<<<<<<<4
ARTHUR<<VINICIU<RAMOS<TEIXEIRA

2. e 3. Nomes e Sobrenomes / Names and Surnames / Nombres y Apellidos – Primeira Atualização / First Other Given / Primeira Última de Sobrenome / 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth / Data de Nascimento / 4. Data de Entrada / Issuing Date / Data de Entrada / 5. Data de Validade / Expiration Date / Validade / 6. Sexo / Gender / Sexo – 7. AC – 8. Documento Identidade / Digital Document / Identity Document / Issuing Authority / 9. Município / Municipality / Autarquia / 10. País / Country / País – 11. Número de Registro / Number of Registration / Número de Registro / 12. Categoria de Validação da Carteira de Habilitação / Driver License Category / Categoria de Validação da Carteira de Habilitação / 13. Categoria de Validação da Carteira de Registro Nacional / Nationality / Nacionalidade / 14. Titulo / Title / Título – 15. Observações / Observations / Observaciones / Local Place / Local

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2925841/2025, emitido em 04/09/2025. Documento do Protocolo 2/5 (Vinculado ao passo 1), anexado por adapt em 04/09/2025



Esse documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original do documento, acesse a aba Documentos.

por adapt em 04/09/2025



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250958877

Folha 6/8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20250958249

1. Responsável Técnico

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1117762661

Registro: 1117762661MA

2. Contratante

Contratante: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

RUA GOIAS

Complemento:

Cidade: AÇAILÂNDIA

País: Brasil

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Moradia Popular

CPF/CNPJ: 22.165.924/0001-80

Nº: 1716

Bairro: CENTRO

UF: MA

CEP: 65930000

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: SEÇÃO TÉCNICA

RUA DOUTOR ITAMAR GUARÁ

Complemento:

Cidade: IMPERATRIZ

Data de início: 02/09/2025

Tipo de vínculo: EMPREGADO

Bairro: TRÊS PODERES

UF: MA

Nº: S/N

CEP: 65903260

Previsão de término: Não especificado

Identificação do cargo/função: Coordenador(a) de Obras

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

45 - DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

Quantidade

30,00

Unidade

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

Art de vínculo empregatício do eng. Arthur na empresa BETA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

RNP: 1117762661

Data: 04/09/2025 13:25:14

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA - CPF: ***.305.733-**

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 04/09/2025

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cw9Yd
Impresso em: 04/09/2025 às 13:25:14 por: , ip: 177.185.136.204

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@creama.org.br
Fax: (98) 2105-8303



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2925841/2025, emitido em 04/09/2025. Documento do Protocolo 3/5 (Vinculado ao passo 2), anexado por adapt em 05/09/2025



33
X/D



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250958877

Folha 7/8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20250958249

1. Responsável Técnico

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1117762661

Registro: 1117762661MA

2. Contratante

Contratante: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**

RUA GOIAS

Complemento:

Cidade: **AÇAILÂNDIA**

País: **Brasil**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **Moradia Popular**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: 22.165.924/0001-80

Nº: 1716

CEP: 65930000

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: **SEÇÃO TÉCNICA**

RUA DOUTOR ITAMAR GUARÁ

Complemento:

Cidade: **IMPERATRIZ**

Data de início: **02/09/2025**

Tipo de vínculo: **EMPREGADO**

Identificação do cargo/função: **Coordenador(a) de Obras**

Bairro: **TRÊS PODERES**

UF: **MA**

Nº: S/N

CEP: 65903260

Previsão de término: **Não especificado**

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

45 - DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

Quantidade

30,00

Unidade

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

Art de vínculo empregatício do eng. Arthur na empresa BETA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____
data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

RNP: 1117762661

Data: 04/09/2025 13:25:14

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA - CPF: *.305.733-****

BETA CONSTRUTORA E
LOCAÇÕES
LTDA-22165924000180-0001-80

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: **04/09/2025**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sliac.com.br/publico/>, com a chave: cw9Yd
Impresso em: 04/09/2025 às 13:25:14 por: ip: 177.185.136.204

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8303



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2925841/2025, emitido em 04/09/2025. Documento do Protocolo 4/5, anexado por doran em 05/09/2025



36



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

CONTRATANTE: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.165.924/0001-80, com sede na Rua Goiás, nº 1716, Centro, CEP: 65.930-000, no município de Açailândia/MA, através de sua Sócia Administradora, a Sra: JESSICA FERREIRA DE SOUSA, Brasileira, Empresaria Casada, Nascida aos 24/10/1995, natural de Jacundá - PA, portadora do RG: 038730932010-1 SSP/MA, e do CPF: 056.818.913-21, residente domiciliada na Rua Dr Itamar Guara, S/N, Bairro: Três Poderes, CEP: 65.903-260, Imperatriz/MA, doravante denominado de simplesmente.

CONTRATADO: do outro lado a Srº ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA, Brasileiro, Casado, residente domiciliado na avenida principal, nº 45, Eco pleno-3, Bairro: Parque lagoinha, na cidade de Imperatriz/ma, Cep: 65.909-0001, portador do CPF: 035.305.733-96, com o título profissional ENGENHEIRO CIVIL, CREA RNP Nº 1117762661, aqui denominado de simplesmente CONTRATADO, conforme as cláusulas e condições abaixo.

PRIMEIRA CLÁUSULA – O objeto desde e a prestação de serviços como responsável técnicos pela pessoa jurídica conforme o objeto social.

SEGUNDA CLÁUSULA– O valor desde é de 06 (seis) salários Mínimos mensais para uma carga de 06 (seis) horas diárias totalizando 30 (trinta) horas semanais.

TERCEIRA CLÁUSULA – A duração desde Contrato e por tempo indeterminado podendo ser rescindido por qualquer umas das partes como comunicado entre partes com 30 dias de antecedências.

QUARTA CLÁUSULA – Fica eleito o fórum da cidade de Açailândia – MA, para dirimir qualquer dúvida em relação a este contrato,

E por estarem justos e contratados assinam o presente em 02 (Duas) vias de igual teor da data.

Açailândia/MA, 02 de setembro de 2025

Documento assinado digitalmente
JESSICA FERREIRA DE SOUSA
Data: 02/09/2025 10:26:58-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

CNPJ: 22.165.924/0001-80

JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CONTRATANTE:

Testemunhas:

Nome: _____

CPF: _____

Documento assinado digitalmente
ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA
Data: 02/09/2025 15:54:51-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA RNP, Nº 1117762661

CONTRATADO:

Nome: _____

CPF: _____

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2925841/2025, emitido em 04/09/2025. Documento do Protocolo 5/5, anexado por doran em 05/09/2025



Rua Goiás, nº 1716 - Centro - Açailândia-MA / CEP: 65930-000
betaconstrutora100@gmail.com / (99) 98466-7904 ou 98449-0061

37



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

904958/2024

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA**
Registro: **1117762661MA** RNP: **1117762661**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20240756728** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 03/04/2024 Baixada em: 11/04/2024
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **CONSTRUMA CONSTRUTORA SERVIÇOS MAQUINAS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Contratante: **Município de Cidelândia** CPF/CNPJ: **01.610.134/0001-97**
Endereço do contratante: AVENIDA senador la roque Nº: s/n
Complemento: Bairro: centro
Cidade: CIDELÂNDIA UF: MA CEP: 65921000
Contrato: Celebrado em: 26/08/2020
Valor do contrato: R\$ 1.115.000,87 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Moradia Popular
Endereço da obra/serviço: AVENIDA senador la roque Nº: s/n
Complemento: RUAS DA MANGUEIRA E RUA 1,2,3, 4 E AVENIDA PROGRESSO, BAIRRO COHAB E VITÓRIANA Bairro: Coab e vitoriana
Cidade: CIDELÂNDIA UF: MA CEP: 65921000
Coordenadas Geográficas: -5.173438, -47.786471
Data de início: 23/11/2020 Conclusão efetiva: 14/10/2021
Finalidade: Infraestrutura
Proprietário: Município de Cidelândia CPF/CNPJ: 01.610.134/0001-97

Atividade Técnica: **16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.4 - EM PEDRA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 6421.32 metro quadrado;**

Observações

PAVIMENTAÇÃO URBANA COM BLOCO SEXTAVADO NAS RUAS DA MANGUEIRA E RUA 1,2,3, 4 E AVENIDA PROGRESSO, BAIRRO COHAB E VITÓRIANA- CIDELÂNDIA-MA

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 904958/2024
16/04/2024, 14:11
Zw1Z7

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Zw1Z7

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 16/04/2024, às 14:27.





Prefeitura de Cidelândia
AV. Senador La Rocque, s/n, Centro
CEP: 65.921-00 Cidelândia - MA
Tel. (99) 3535-0386.
CNPJ nº. 01.610.134/0001-97

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o profissional/empresa contratado mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.

Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos se encontram concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com os projetos memoriais descritivos e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

CONTRATANTE EMITENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE CIDELÂNDIA
ENDEREÇO: AV. SENADOR LA ROQUE S/N
PREFEITO: FERNANDO AUGUSTO COELHO TEIXEIRA
PROFISSIONAL TÉCNICO DO ATESTADO E LAUDO: LUCAS SILVA DE SÁ

CNPJ: 01.610.134/0001-97
CPF: 033.642.983-51
CREA: 1119830257MA

CONTRATO

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO URBANA COM BOVO SEXTAVADO NAS RUAS DO MUNICÍPIO DE CIDELÂNDIA
LOCAL: AVENIDA SENADOR LA ROQUE, S/N - RUAS DA MANGUEIRA E RUA 1,2,3, 4 E AVENIDA PROGRESSO, BAIRRO COHAB E VITÓRIANA - COAB E VITÓRIANA - CIDELÂNDIA/MA - 65921000
OBRA: PAVIMENTAÇÃO ÁREA: 6.421,32 M²
CONTRATO: 135/2020 DATA DA ASSINATURA: 26/08/2020 DATA DA ENTREGA: 14/10/2021

VALOR DO CONTRATO: R\$ 1.115.000,87

CONTRATADO (A)

NOME/RAZÃO SOCIAL: CONSTRUMA CONSTRUTORA SERVICOS MAQUINAS E EMPREENDIMENTOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA, ENG. CIVIL
ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART: MA20240756728

CREA: 10856EMMA
CNPJ: 10.469.314/0001-91
CREA: 1117762661MA

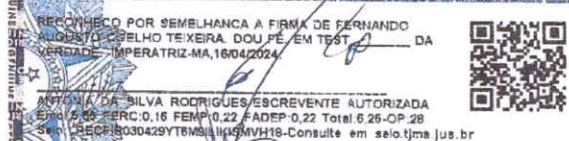
3º OFÍCIO
IMPERATRIZ-JA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CIDELÂNDIA - MA
CNPJ: 01.610.134/0001-97
Fernando Augusto Coelho Teixeira
Prefeito
CPF: 033.642.983-51

FERNANDO AUGUSTO COELHO TEIXEIRA
PREFEITO MUNICIPAL
CPF Nº 033.642.983-51

Lucas Silva de Sá
Engenheiro Civil
CREA/MA Nº 111983025-7

Lucas Silva de Sá
CPF: 010.452.583-50
Engenheiro Civil
CREA-MA: 1119830257MA



Antônia da Silva Rodrigues
Escritora Autorizada
3º Ofício Extrajudicial

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904958/2024, em 16/04/2024 emitida



Certidão nº 904958/2024
16/04/2024, 14:27
Chave de Impressão: Zwi177
O documento neste ato registrado foi emitido em 16/04/2024 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



Impresso em: 16/04/2024, às 14:27.





Prefeitura de Cidelândia
AV. Senador La Rocque, s/n, Centro
CEP: 65.921-00 Cidelândia – MA
Tel. (99) 3535-0386.
CNPJ nº. 01.610.134/0001-97



CONSTRUMA CONSTRUÇÃO SERVIÇOS E MAQUINAS E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ Nº 10.649.314/0001-91
AVENIDA BEBEDOURO Nº 07, CAMAÇARI, IMPERATRIZ-MA
PLANILHA ORÇAMENTARIA - PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETE EM CIDELÂNDIA - MA

Bancos: B.D.I
SINAPI - 07/2020- 26,26% Desonerado: embutido nos
Maranhão preços unitário dos insumos de
SICRO3 - 01/22020 - mão de obra, de acordo com as
Maranhão bases

PLANILHA ORÇAMENTARIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor un	Valor c/BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.266,07
1.1	CPU 008.1	Próprio	Placa de obra	m²	6,46	277,92	350,78	R\$ 2.266,07
2			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 584.382,15
2.1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 2.988,35
2.1.1	78475	SINAPI	Serviços topográficos para pavimentação, inclusive nota de serviços.	m²	8789,28	0,7	0,34	R\$ 2.988,35
2.2			REVESTIMENTO PRIMÁRIO					R\$ 73.531,60
2.2.1	4016007	SICRO3	Escavação e carga de material de jazida com trator de 74,5 kw e carregadeira de 1,53 m³	m³	3515,71	2,73	3,44	R\$ 12.094,04
2.2.2	95875	SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm), af. 07/2020	m³xkm	22852,13	1,25	1,57	R\$ 35.877,84
2.2.3	96387	SINAPI	Execução e compactação de base e ou sub base com solo estabilizado granulometricamente - exclusive escavação, carga e transporte e solo, na 092017	m³	3515,78	5,76	7,27	R\$ 25.559,72
3			PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETES					R\$ 507.862,20
3.1	92395	SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25x25 cm, espessura 10cm. AF. 12/2015	m²	6421,32	59,84	75,5	R\$ 485.130,72
3.2	72840	SINAPI	Transporte comercial com caminhão carroceria 9T, Rodovia Pavimentada	Txkm	38527,94	0,47	0,59	R\$ 22.731,48
3			DRENAGEM					R\$ 422.836,30
3.1	94275	SINAPI	Assentamento de gaul (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x20cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para urbanização interna de empreendimentos.	m	2506,44	32,45	40,97	R\$ 102.688,84
3.2	94287	SINAPI	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30cm base x 10 cm altura. AF. 06/2016	m	2506,44	27,35	34,53	R\$ 86.547,37
3.3	94990	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional não armado. AF 07/2016	m³	95,18	509,79	643,66	R\$ 61.263,55
3.4	90082	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m³), larg. De 1,5 m a 2,6 m, em solo de 1A categoria, em locais com alto	m³	1452,53	6,74	8,5	R\$ 12.346,50
3.5	804037	SICRO3	Corpo de BSTC D= 1,00 m CA1 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	194	606,5	765,76	R\$ 148.557,44
3.6	804121	SICRO3	Boca BSTC D= 1,00 m - escoelidade 0º - areia e brita comerciais - alas retas	und	2	1318	1664,1	R\$ 3.328,20
3.7	2003622	SICRO3	Boca de lobo combinada - chapéu e grelha simples - BLC 01 - areia e brita comerciais	und	4	1604,71	2026,1	R\$ 8.104,40
4			SINALIZAÇÃO VIÁRIA - VERTICAL					R\$ 31.468,06
4.1	5213465	SICRO3	Fornecimento e implantação de placa de advertência em aço, lado de 0.80 m - película retrorrefletiva tipo I + SI	und	14	280,69	354,39	R\$ 4.961,46
4.2	73916/002	SINAPI	Placa esmaltada para identificação NR de rua, dimensões 45x25cm	und	14	106,41	134,35	R\$ 1.880,90
4.3	5213401	SICRO3	PINTURA DE FAIXA - TINTA BASE ACRÍLICA - ESPESSURA 0,6 mm	m²	751,93	25,94	32,75	R\$ 24.625,70
5			CANTEIRO E ILUMINAÇÃO AV. PROGRESSO					R\$ 74.048,29
5.1	94275	SINAPI	Assentamento de gaul (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x20cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para urbanização interna de empreendimentos.	m	659,4	32,45	40,97	R\$ 27.015,61
5.2	94319	SINAPI	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada. AF. 05/2018	m³	118,69	29,38	37,09	R\$ 4.402,21
5.3	97667	SINAPI	eletroduto flexível corrugado, pread, ND 50 - Fornecimento e instalação	m	329,7	5,8	7,32	R\$ 2.413,40
5.4	91926	SINAPI	cabo de cobre flexível isolado, 4mm, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	989,1	3,78	4,77	R\$ 4.718,00
5.5	10021	SINAPI	Poste de aço conico contínuo curvo duplo, flangeado, H=9m, inclusive luminárias, sem lâmpadas - fornecimento e instalação	und	11	2206,46	2785,87	R\$ 30.644,57
			Total Geral					R\$ 1.115.000,87

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904958/2024, em 16/04/2024 emitida



Certidão nº 904958/2024
16/04/2024, 14:27
Chave de Impressão: Zw1Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/04/2024 e contém 6 folhas

3º OFÍCIO
IMPERATRIZ-MA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CIDELÂNDIA - MA
CNPJ: 01.610.134/0001-97
Fernando Augusto Coelho Teixeira
Prefeito
CPF: 033.642.983-51

FERNANDO AUGUSTO COELHO TEIXEIRA
PREFEITO MUNICIPAL
CPF Nº 033.642.983-51

FERNANDO AUGUSTO COELHO
PREFEITO MUNICIPAL
CPF Nº 033.642.983-51

Lucas Silva de Sá
Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 111983025-7

Lucas Silva de Sá
CPF: 010.452.583-50
Engenheiro Civil
CREA-MA: 1119830257MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea.org.br



Impresso em: 16/04/2024, às 14:27



LAUDO TÉCNICO

OBRA: PAVIMENTAÇÃO URBANA
LOCAL: AVENIDA SENADOR LA ROQUE, S/N - RUAS DA MANGUEIRA E RUA 1,2,3, 4 E AVENIDA PROGRESSO, BAIRRO COHAB E VITÓRIANA - COAB E VITÓRIANA - CIDELÂNDIA/MA - 65921000
DATA DE INÍCIO: 26/08/2020
DATA DE CONCLUSÃO: 14/10/2021
 • **EMPRESA CONTRATANTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CIDELÂNDIA
CNPJ: 01.610.134/0001-97
Valor Total dos Serviços: R\$ 1.115.000,87 (Um Milhão, Cento e Quinze mil e Oitenta e Sete centavos)
 • **EMPRESA CONTRATADA**

CONSTRUMA CONSTRUTORA SERVIÇOS MAQUINAS E EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.469.314/0001-91

• RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO

Nome: **ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA**
 Título Profissional: **Engenheiro Civil**
 Registro no CREA: **1117762661MA**
 E-mail: **ENG.ARTHUR@LIVE.COM**
 ART EXECUÇÃO Nº: **MA20240756728**
 Telefone: **99 8809-0828**

• RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LAUDO

Nome: **LUCAS SILVA DE SÁ**
 Título Profissional: **Engenheiro Civil**
 Registro no CREA: **1119830257MA**
 E-mail: **lucasengsa@gmail.com**
 Telefone: **99 8201-4457**
 ART DE LAUDO: **MA 20240759806**

Este relatório tem o objetivo de vistoria para CAT (Certidão de Acervo Técnico parcial) da obra referente à **PAVIMENTAÇÃO DE RUAS COM BLOCO SEXTAVADO NO MUNICÍPIO DE CIDELÂNDIA - MA**, executada pela Empresa **CONSTRUMA CONSTRUTORA SERVIÇOS MAQUINAS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**. Executada na **AVENIDA SENADOR LA ROQUE, S/N - RUAS DA MANGUEIRA E RUA 1, 2, 3, 4 E AVENIDA PROGRESSO, BAIRRO COHAB E VITÓRIANA- COAB E VITÓRIANA - CIDELÂNDIA-MA - 65921000**.

A obra contou com execução de serviços geotécnicos como escavações e reaterros, execução de estruturas de concreto armado, execução de instalações elétricas para fins residenciais, execução de instalações hidráulicas e sanitárias e execução de paredes de alvenaria.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904958/2024, em 16/04/2024 emitida



Certidão nº 904958/2024
 16/04/2024, 14:27

Chave de Impressão: Zw1Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/04/2024 e contém 6 folhas



Assinatura manuscrita

CONCLUSÃO

A elaboração do Laudo de Vistoria Técnica teve suas conclusões conforme visita in loco.

Este laudo de vistoria técnica foi elaborado com base nas informações fornecidas por meio de projetos, planilhas, memorial descritivo e outros documentos.

O presente Laudo foi elaborado em conformidade com a legislação técnica da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas e com as boas práticas da Engenharia Civil, garantindo a impessoalidade e imparcialidade dos resultados.

Entendemos que informações declaradas por terceiros foram de boa fé e são confiáveis e que os documentos fornecidos pelo Contratante são confiáveis.

Portanto a edificação aqui especificada está em conformidade em quantitativo e qualitativo com a planilha apresentada e por mim assinada.

Eu, **LUCAS SILVA DE SÁ**, Engenheiro Civil com o CREA de 1119830257MA; atesto que as obras em epígrafe foram por mim vistoriadas, in loco, e que foram realizadas em consonância com a planilha e projetos, atesto ainda que as obras se encontram 100% concluídas.

É o que tenho a **ATESTAR**, tendo em vista as informações contidas na visita in loco.

Cidelândia - MA, 15 de abril de 2024.

Responsável pelo Laudo:

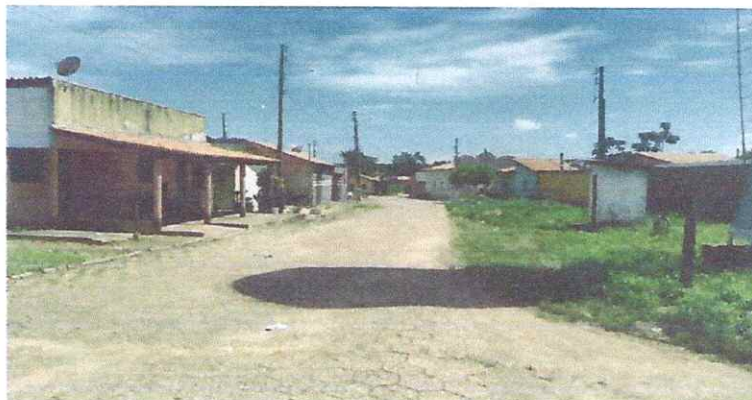

Lucas Silva de Sá
 Engenheiro Civil
 CREA-MA Nº 111983025-7

LUCAS SILVA DE SÁ
 Engenheiro Civil
 CREA: 1119830257MA



h2


RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904958/2024, em 16/04/2024 emitida



Certidão nº 904958/2024
16/04/2024, 14:27
Chave de Impressão: Zw127

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/04/2024 e contém 6 folhas

43
X





Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904958/2024, emitida em 16/04/2024



Certidão nº 904958/2024
16/04/2024, 14:27

Chave de Impressão: Zw1Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/04/2024 e contém 6 folhas

54

[Handwritten signature]

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Caihau, São Luis/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 16/04/2024, às 14:27.





ATTACK CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 17.987.974/0001-03

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos de comprovação de aptidão para desempenho de atividades pertinentes e compatíveis em características, quantidade e prazo com o objeto da licitação da administração privado, em cumprimento ao disposto no art.30, 1º, da lei nº 8.666/93, e suas alterações posteriores, e realizações, pela empresa: Beta Construtora e Locações Eireli, CNPJ: 22.165.924/0001-80, Endereço: Avenida Tereza raposo, nº 08, Quadra: 06, Lote: 08, Bairro: Loteamento Morada do Sol, Açailândia – MA, CEP: 65.930-000.

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO DE RUAS EM BLOQUETE SEXTAVADO 30X30X8CM EM CONCRETO 25MPA INCLUINDO SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM EXECUÇÃO DE MEIO FIO E DRENAGEM SUPERFICIAL POR SARJETA EM CONCRETO MOLDADA IN-LOCO.

Tendo em vista um bom desempenho de qualidade nos serviços.

Açailândia - MA, 18 de novembro de 2022


2º OFÍCIO

ATTACK CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA
- CNPJ: 17.987.974/0001-03
DAVID DE OLIVEIRA MACHADO
CPF: 010.564.293-21

RUA 08, S/N, QUADRA: 50, LOTE: 100, VILA ILDEMAR, AÇAILÂNDIA/MA

2º OFÍCIO

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
Rua Dorgival Pereira de Souza, 12-3, 1º andar, CEP: 65.930-000 - Açailândia - MA
Fone: (99) 3538-9055 - Bairro: Loteamento Morada do Sol - Açailândia - MA
Tribunal: 5.ª Vara do Trabalho - Açailândia - MA

RECONHEÇO POR SEMELHANÇA a assinatura indicada de DAVID DE OLIVEIRA MACHADO DOULA EIRELI - CNPJ: 22.165.924/0001-80 - FAFEP R\$ 0,21 FEMP R\$ 0,21 Total R\$ 0,42. Açailândia - MA, 17 de novembro de 2022.

Francisca Japilista da Silva (Secretante Autorizada)
Selo: RECPR3027002TGFULT610AGP06
Consulte o selo em: selo.tjma.jus.br



45



ATTACK CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 17.987.974/0001-03

OBJETO:	SERVIÇOS EXECUTADOS DE PAVIMENTAÇÃO DE RUAS EM BLOQUETE SEXTAVADO TERRAPLENAGEM E EXECUÇÃO DE MEIO FIO E SARJETA.
---------	---

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.
------	------------------------	------	--------

1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	LIMPEZA DO TERRENO COM RASPAGEM SUPERFICIAL	M²	2.600,00
2	TERRAPLENAGEM		
2.1	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JADIZA 1A CAT	M³	1.982,25
2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA, DMT<=20,0 KM	M³xkm	2.546,36
2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA E CARGA DE MATERIAL DE JADIZA 1A CAT	M³	1.945,36
2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL DE JADIZA DMT=20KM	M³xKM	5.487,25
2.5	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO SUB LEITO (VIAS)	M²	3.654,36
2.6	ESTABILIZAÇÃO GRANULOMETRICA DE SOLOS S/ MISTURAS	M³	3.616,85
3.0	PAVIMENTAÇÃO		
3.1	PISO EM BLOCOS SEXTAVADOS 30X30CM, ESPESSURA, 8CM, ASSENTAMENTO SOBRE COLCHÃO DE AREIA ESPESSURA 8CM	M²	20.854,36
3.2	TRANSPORTE DE MATERIAL (AREIA/COLCHÃO) DMT= 35KM	M³xKM	2.548,36
4	DRENAGEM SUPERFICIAL		
4.1	MEIO FIO COM SARJETA, EXECUTADO IN LOCO, (SARJETA 30X8CM MEIO 15X10CM X II=23CM	M	5.354,36

acaillândia-ma, 18, novembro de 2022

ATTACK CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 17.987.974/0001-03
DAVID DE OLIVEIRA MACHADO
CPF: 010.564.293-21

2º cartório do
2º ofício

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO

Rua Dorgival Pinheiro de Souza, 1219 - Centro - CEP 66930-060 - Açailândia - MA
Fone: (99) 3538-9085 - Telefone: Devane Garcia / Telefone Substituto: Angely Garcia

RECONHECO POR SEMELHANÇA a assinatura indicada de DAVID DE OLIVEIRA MACHADO Dou fe. Emol: R\$ 6,44 FERC R\$ 0,16 FADEP R\$ 0,21 FEMP R\$ 0,21 Total R\$ 6,02. Açailândia - MA 17 de fevereiro de 2023.

Francisca Josleny da Silva (Escrivente Autorizada)
Selo: RECFIR030270F0B08VCP13F99392
Consulte o selo em selo.tjma.jus.br



2º OFÍCIO



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO, sob a autenticidade nº 12507344775 em 06/05/2025, protocolo 250562510. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
Número de Registro:	21600172098
CNPJ:	22165924000180
Município:	Açailândia

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	5
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
03274945307	CEZAR MEDEIROS DE SOUSA	MA014133
05681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA	

JUCEMA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 06/05/2025 11:09 SOB Nº 20250562510.
PROTOCOLO: 250562510 DE 03/05/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12507344775. NIRE: 21600172098.
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 06/05/2025
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

H7

Handwritten signature

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 5

Contém o presente livro 53 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 53 em uma via, todas elas já escrituradas e servirá como Livro Diário nº 005, referente ao período **01/01/2024 a 31/12/2024**, com encerramento do exercício social em 31/12/2024, da firma **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, estabelecida no(a) RUA GOIÁS, nº 1716, bairro CENTRO, CEP 65930-000, cidade Açailândia, estado MA, inscrita no C.N.P.J. 22.165.924/0001-80 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO MARANHÃO sob o nº 21600172098. por despacho de 30/03/2015.

Açailândia-MA, 1 de Janeiro de 2024

Jessica Ferreira Costa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

21



Balanço Patrimonial

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Complemento: , N.º: 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000, Telefone: (99) QUADRA06

NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Conta	Descrição	31/12/2024
1	*** Ativo ***	4.087.466,31 D
1.01	Ativo Circulante	3.857.566,31 D
1.01.01	Disponibilidades	3.750.773,81 D
1.01.01.01	Numerários em Espécie	3.750.773,81 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	3.750.773,81 D
1.01.01.01.01.0001	Caixa	3.750.773,81 D
1.01.03	Clientes	106.792,50 D
1.01.03.01	Clientes Nacionais	106.792,50 D
1.01.03.01.01	Duplicatas a Receber	106.792,50 D
1.01.03.01.01.0001	Clientes Diversos	0,00
1.01.03.01.01.0002	MUNICIPIO DE ACAILANDIA - SECRETARIA DE EDUCACAO, CULTURA, D	0,00
1.01.03.01.01.0003	MUNICIPIO DE ACAILANDIA	0,00
1.01.03.01.01.0004	MUNICIPIO DE ACAILANDIA - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE	0,00
1.01.03.01.01.0005	MUNICIPIO DE ACAILANDIA - CAMARA MUNICIPAL	106.792,50 D
1.01.03.01.01.0006	RAIMUNDO NONATO FERNANDES FRASAO 24932078315	0,00
1.01.03.01.01.0007	N. N. DOS SANTOS SOUZA TRANSPORTES	0,00
1.01.03.01.01.0008	MUNICIPIO DE IMPERATRIZ - CAMARA MUNICIPAL	0,00
1.01.03.01.01.0009	RMX MARKETING LTDA	0,00
1.01.05	Créditos	0,00
1.01.05.01	Créditos com Terceiros	0,00
1.01.05.01.03	Créditos de Funcionários	0,00
1.01.05.01.03.0002	Adiantamento de Férias	0,00
1.01.05.01.03.0003	Adiantamento de 13º Salário	0,00
1.01.05.01.07	Antecipações a Recuperar	0,00
1.01.05.01.07.0001	Salário Família	0,00
1.07	Ativo não Circulante	229.900,00 D
1.07.04	Imobilizado	229.900,00 D
1.07.04.01	Bens em Operação	229.900,00 D
1.07.04.01.01	Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços	229.900,00 D
1.07.04.01.01.0003	Equipamentos, Máquinas e Instalações Industriais	214.000,00 D
1.07.04.01.01.0005	Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	6.400,00 D
1.07.04.01.01.0006	Equipamentos de Processamento de Dados	9.500,00 D
Total Ativo		4.087.466,31 D

Data de Encerramento: 31/12/2024

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 4.087.466,31 (Quatro Milhões Oitenta e Sete Mil Quatrocentos e Sessenta e Seis Reais e Trinta e Um Centavos) .

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira Costa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

sexta-feira, 2 de maio de 2025

Continua...

Balanço Patrimonial

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Complemento: , N.º: 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000, Telefone: (99) QUADRA06

NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Conta	Descrição	31/12/2024
2	*** Passivo ***	4.087.466,31 C
2.01	Passivo Circulante	39.599,37 C
2.01.01	Obrigações de Curto Prazo	39.599,37 C
2.01.01.03	Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	31.458,67 C
2.01.01.03.01	Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	17.969,70 C
2.01.01.03.01.0001	INSS a Recolher	5.094,89 C
2.01.01.03.01.0002	FGTS a Recolher	1.380,63 C
2.01.01.03.01.0010	Salários a Pagar	11.494,18 C
2.01.01.03.01.0013	Décimo Terceiro Salário a Pagar	0,00
2.01.01.03.01.0014	Férias a Pagar	0,00
2.01.01.03.03	Obrigações Fiscais	13.488,97 C
2.01.01.03.03.0008	IRRF a Recolher	0,00
2.01.01.03.03.0010	Simples a Recolher	13.488,97 C
2.01.01.17	Outras Contas	792,72 C
2.01.01.17.01	Outras Obrigações	792,72 C
2.01.01.17.01.0007	Pró-labores a Pagar	792,72 C
2.01.01.21	Provisões	7.347,98 C
2.01.01.21.02	Provisões de Natureza Trabalhista	7.347,98 C
2.01.01.21.02.0001	Décimo Terceiro Salário	0,00
2.01.01.21.02.0002	Férias	6.798,00 C
2.01.01.21.02.0003	INSS sobre Décimo Terceiro Salário	356,55 C
2.01.01.21.02.0004	FGTS sobre Décimo Terceiro Salário	193,43 C
2.07	Patrimônio Líquido	4.047.866,94 C
2.07.01	Capital Realizado	1.000.000,00 C
2.07.01.01	Capital Social	1.000.000,00 C
2.07.01.01.01	Capital Social de Domiciliados e Residentes no País	1.000.000,00 C
2.07.01.01.01.0001	Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País	1.000.000,00 C
2.07.07	Outras Contas	3.047.866,94 C
2.07.07.01	Outras Contas	3.047.866,94 C
2.07.07.01.01	Lucros Acumulados	3.047.866,94 C
2.07.07.01.01.0001	Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia	3.047.866,94 C
Total Passivo		4.087.466,31 C

Data de Encerramento: 31/12/2024

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 4.087.466,31 (Quatro Milhões Oitenta e Sete Mil Quatrocentos e Sessenta e Seis Reais e Trinta e Um Centavos) .

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira Costa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

sexta-feira, 2 de maio de 2025

Fim

50



Demonstração do Resultado do Exercício

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Complemento: , N.º: 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000, Telefone: (99) QUADRA06

Estabelecimentos: 0001 - BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES EI; Centros de Resultado: 001 - Geral

Conta	Descrição	01/01/2024 a 31/12/2024
(+) 010	Receita Bruta Operacional	653.335,97
010.01	Faturamento Prod. Merc. e Serviços	653.335,97
010.01.03	Vendas de Serviços	653.335,97
(-) 020	Deduções da Receita	107.672,41
020.01	Impostos Faturados	107.672,41
020.01.05	Simples	107.672,41
(=) 030	Receita Líquida	545.663,56
(=) 060	Lucro Bruto	545.663,56
(-) 070	Despesas Operacionais	424.435,40
070.01	Despesas Administrativas	421.525,40
070.03	Despesas Tributárias	2.910,00
(=) 110	Res. Antes das Participações e Contrib.	121.228,16
(=) 150	Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social	121.228,16
(=) 200	Resultado Líquido do Exercício	121.228,16

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira Costa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

sexta-feira, 2 de maio de 2025

Fim

53

Fm

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2024

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80
Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000,
NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	3.857.566,31 + 0,00	97,41
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	3.857.566,31	97,41
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	3.857.566,31 - 0,00	97,41
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	3.750.773,81	94,72
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Solvência Geral	Ativo	4.087.466,31	103,22
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37+ 0,00	
Capital Circulante Líquido	Ativo Circulante - Passivo Circulante	3.857.566,31 - 39.599,37	3.817.966,94
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	0,01
	Patrimônio Líquido	4.047.866,94	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	0,01
	Passivo Total	4.087.466,31	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	39.599,37	0,01
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	4.047.866,94+ 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	39.599,37	0,00
	Passivo Não-Circulante	0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37+ 0,00	0,01
	Ativo	4.087.466,31	

Açailândia - MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

g2

[Handwritten signature]

Empresa: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Insc. Junta Comercial: 21600172098 Data registro: 30/03/2015

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

A Empresa **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, é uma sociedade limitada Unipessoal, com fins econômicos e com sede e foro na cidade de AÇAILÂNDIA/MA, tendo como objeto social a prestação de serviços CNAE 4120-4/00 - Construção de edifícios, com início de atividades em 30/03/2015, e sua regência se dá pelo Contrato Social com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis geralmente aceitas e adotadas no Brasil tomando-se como base a Lei nº 11.638/07 alterada pela lei 11.941/2009.

PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

O exercício social abrange os dados e documentos fornecidos no período 01/01/2024 a 31/12/2024.

A moeda funcional da empresa é o Real (R\$).

ATIVO - R\$ 4.087.466.31

ATIVO CIRCULANTE R\$ 3.857.566.31

Representado pelas contas:

- Caixa - Valores disponíveis, decorrente da apuração de Recebimentos e pagamentos.
- Clientes - Correspondente a valores a receber originado de prestações de serviços.
- Estoques de Mercadoria

ATIVO NÃO CIRCULANTE R\$ 229.900.00

Representado pelo Imobilizado

53
X

Empresa: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**
CNPJ: 22.165.924/0001-80
Insc. Junta Comercial: 21600172098 Data registro: 30/03/2015

PASSIVO - R\$ 4.087.466,31

PASSIVO CIRCULANTE - R\$ 39.599.37

A Empresa possui o passivo circulante composto da seguinte forma:

- Obrigações tributárias
- Obrigações trabalhista e previdenciária

PATRIMONIO LÍQUIDO - R\$ 4.047.866.94

- Capital Social.....R\$ 1.000.000,00

O capital social é de R\$ 1.000.000,00 (Hum milhão de reais), cujo valor encontra-se integralizado pelo titular, conforme instrumento de Alteração, registrado na JUCEMA.

- Lucros ou Prejuizos Acumulados: R\$ 3.047.866,94

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

54
X/D

TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 5

Contém o presente livro 53 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 53 em uma via, todas elas já escrituradas e serviu como Livro Diário nº 004, referente ao período **01/01/2024 a 31/12/2024**, com encerramento do exercício social em 31/12/2024, da firma **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, estabelecida no(a) RUA GOIÁS, nº 1716, bairro CENTRO, CEP 65930-000, cidade Açailândia, estado MA, inscrita no C.N.P.J. 22.165.924/0001-80 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO MARANHÃO sob o nº 21600172098. por despacho de 30/03/2015.

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2024

Jessica Ferreira Costa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

55
XDD



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03274945307	CEZAR MEDEIROS DE SOUSA
05681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 06/05/2025 11:09 SOB N° 20250562510.
PROTOCOLO: 250562510 DE 03/05/2025. NIRE: 21600172098.
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 06/05/2025
empresafacil.ma.gov.br

56
[Assinatura manuscrita]



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ALYNE LOPES REIS, sob a autenticidade nº 12406128041 em 30/04/2024, protocolo 240580710. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
Número de Registro:	21600172098
CNPJ:	22165924000180
Município:	Açailândia

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	4
Período de Escrituração:	01/01/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
03274945307	CEZAR MEDEIROS DE SOUSA	MA014133
05681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA	

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 30/04/2024 15:26 SOB Nº 20240580710.
PROTOCOLO: 240580710 DE 30/04/2024. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12406128041. NIRE: 21600172098.
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

JUCEMA

ALYNE LOPES REIS
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 30/04/2024
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

57
X/D

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 4

Contém o presente livro 55 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 55 em uma via, todas elas já escrituradas e servirá como Livro Diário nº 004, referente ao período **01/01/2023 a 31/12/2023**, com encerramento do exercício social em 31/12/2023, da firma **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, estabelecida no(a) RUA GOIÁS, nº 1716, bairro CENTRO, CEP 65930-000, cidade Açailândia, estado MA, inscrita no C.N.P.J. 22.165.924/0001-80 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO MARANHÃO sob o nº 21600172098. por despacho de 30/03/2015.

Açailândia-MA, 1 de Janeiro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

58



Balanco Patrimonial

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000, NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Conta	Descrição	31/12/2023
1	*** Ativo ***	3.958.323,04 D
1.01	Ativo Circulante	3.728.423,04 D
1.01.01	Disponibilidades	3.444.898,31 D
1.01.01.01	Numerários em Espécie	3.444.898,31 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	3.444.898,31 D
1.01.01.01.01.0001	Caixa	3.444.898,31 D
1.01.03	Clientes	283.524,73 D
1.01.03.01	Clientes Nacionais	283.524,73 D
1.01.03.01.01	Duplicatas a Receber	283.524,73 D
1.01.03.01.01.0001	Clientes Diversos	283.524,73 D
1.07	Ativo não Circulante	229.900,00 D
1.07.04	Imobilizado	229.900,00 D
1.07.04.01	Bens em Operação	229.900,00 D
1.07.04.01.01	Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços	229.900,00 D
1.07.04.01.01.0003	Equipamentos, Máquinas e Instalações Industriais	214.000,00 D
1.07.04.01.01.0005	Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	6.400,00 D
1.07.04.01.01.0006	Equipamentos de Processamento de Dados	9.500,00 D
Total Ativo		3.958.323,04 D
2	*** Passivo ***	3.958.323,04 C
2.01	Passivo Circulante	31.684,26 C
2.01.01	Obrigações de Curto Prazo	31.684,26 C
2.01.01.03	Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	33.546,26 C
2.01.01.03.01	Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	20.617,15 C
2.01.01.03.01.0001	INSS a Recolher	4.742,34 C
2.01.01.03.01.0002	FGTS a Recolher	1.380,63 C
2.01.01.03.01.0010	Salários a Pagar	14.494,18 C
2.01.01.03.03	Obrigações Fiscais	12.929,11 C
2.01.01.03.03.0010	Simples a Recolher	12.929,11 C
2.01.01.17	Outras Contas	2.670,00 C
2.01.01.17.01	Outras Obrigações	2.670,00 C
2.01.01.17.01.0007	Pró-labores a Pagar	2.670,00 C

Data de Encerramento: 31/12/2023

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.958.323,04 (Três Milhões Novecentos e Cinquenta e Oito Mil Trezentos e Vinte e Três Reais e Quatro Centavos).

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

Continua... 59

Balanco Patrimonial

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000, NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Conta	Descrição	31/12/2023
2.01.01.21	Provisões	4.532,00 D
2.01.01.21.02	Provisões de Natureza Trabalhista	4.532,00 D
2.01.01.21.02.0002	Férias	4.532,00 D
2.07	Patrimônio Líquido	3.926.638,78 C
2.07.01	Capital Realizado	1.000.000,00 C
2.07.01.01	Capital Social	1.000.000,00 C
2.07.01.01.01	Capital Social de Domiciliados e Residentes no País	1.000.000,00 C
2.07.01.01.01.0001	Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País	1.000.000,00 C
2.07.07	Outras Contas	2.926.638,78 C
2.07.07.01	Outras Contas	2.926.638,78 C
2.07.07.01.01	Lucros Acumulados	2.926.638,78 C
2.07.07.01.01.0001	Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembleia	2.926.638,78 C
Total Passivo		3.958.323,04 C

Data de Encerramento: 31/12/2023

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.958.323,04 (Três Milhões Novecentos e Cinquenta e Oito Mil Trezentos e Vinte e Três Reais e Quatro Centavos) .

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

Fim

60
[Assinatura]

Demonstração do Resultado do Exercício

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80

Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000,

NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Conta	Descrição	01/01/2023
		a 31/12/2023
(+) 010	Receita Bruta Operacional	1.130.488,49
010.01	Faturamento Prod. Merc. e Serviços	1.130.488,49
010.01.03	Vendas de Serviços	1.130.488,49
(-) 020	Deduções da Receita	107.672,41
020.01	Impostos Faturados	107.672,41
020.01.05	Simples	107.672,41
(=) 030	Receita Líquida	1.022.816,08
(=) 060	Lucro Bruto	1.022.816,08
(-) 070	Despesas Operacionais	412.743,44
070.01	Despesas Administrativas	409.833,44
070.03	Despesas Tributárias	2.910,00
(=) 110	Res. Antes das Participações e Contrib.	610.072,64
(=) 150	Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social	610.072,64
(=) 200	Resultado Líquido do Exercício	610.072,64

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

Fim

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA - CNPJ: 22.165.924/0001-80
Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, Bairro: CENTRO, Cidade: Açailândia, Estado: MA, CEP: 65930000,
NIRE: 21600172098 - Data: 30/03/2015

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	3.728.423,04 + 0,00	117,67
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	31.684,26 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	3.728.423,04	117,67
	Passivo Circulante	31.684,26	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	3.728.423,04 - 0,00	117,67
	Passivo Circulante	31.684,26	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	3.444.898,31	108,73
	Passivo Circulante	31.684,26	
Índice de Solvência Geral	Ativo	3.958.323,04	124,93
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	31.684,26 + 0,00	
Capital Circulante Líquido	Ativo Circulante - Passivo Circulante	3.728.423,04 - 31.684,26	3.696.738,78
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	31.684,26 + 0,00	0,08
	Patrimônio Líquido	3.926.638,78	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	31.684,26 + 0,00	0,08
	Passivo Total	3.958.323,04	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	31.684,26	0,08
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	3.926.638,78 + 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	31.684,26	0,00
	Passivo Não-Circulante	0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	31.684,26 + 0,00	0,08
	Ativo	3.728.423,04	

Açailândia - MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

62

[Handwritten signature]

Empresa: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**
CNPJ: 22.165.924/0001-80
Insc. Junta Comercial: 21600172098 Data registro: 30/03/2015

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

A Empresa **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, é uma sociedade limitada Unipessoal, com fins econômicos e com sede e foro na cidade de AÇAILÂNDIA/MA, tendo como objeto social a prestação de serviços CNAE 4120-4/00 - Construção de edifícios, com início de atividades em 30/03/2015, e sua regência se dá pelo Contrato Social com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis geralmente aceitas e adotadas no Brasil tomando-se como base a Lei nº 11.638/07 alterada pela lei 11.941/2009.

PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

O exercício social abrange os dados e documentos fornecidos no período 01/01/2023 a 31/12/2023.

A moeda funcional da empresa é o Real (R\$).

ATIVO - R\$ 3.958.323,04

ATIVO CIRCULANTE R\$ 3.728.423,04

Representado pelas contas:

- Caixa - Valores disponíveis, decorrente da apuração de Recebimentos e pagamentos.
- Clientes - Correspondente a valores a receber originado de prestações de serviços.
- Estoques de Mercadoria

ATIVO NÃO CIRCULANTE R\$ 229.900,00

Representado pelo Imobilizado



Empresa: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**
CNPJ: 22.165.924/0001-80
Insc. Junta Comercial: 21600172098 Data registro: 30/03/2015

PASSIVO - R\$ 3.958.323,04

PASSIVO CIRCULANTE - R\$ 31.684,26

A Empresa possui o passivo circulante composto da seguinte forma:

- Obrigações tributárias
- Obrigações trabalhista e previdenciária

PATRIMONIO LÍQUIDO - R\$ 3.926.638,78

- Capital Social.....R\$ 1.000.000,00

O capital social é de R\$ 1.000.000,00 (Hum milhão de reais), cujo valor encontra-se integralizado pelo titular, conforme instrumento de Alteração, registrado na JUCEMA.

- Lucros ou Prejuízos Acumulados: R\$ 2.926.638,78

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133

64
X/D

TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 4

Contém o presente livro 55 páginas, eletronicamente numeradas de 1 a 55 em uma via, todas elas já escrituradas e serviu como Livro Diário nº 004, referente ao período **01/01/2023 a 31/12/2023**, com encerramento do exercício social em 31/12/2023, da firma **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**, estabelecida no(a) RUA GOIÁS, nº 1716, bairro CENTRO, CEP 65930-000, cidade Açailândia, estado MA, inscrita no C.N.P.J. 22.165.924/0001-80 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO MARANHÃO sob o nº 21600172098, por despacho de 30/03/2015.

Açailândia-MA, 31 de Dezembro de 2023

Jessica Ferreira de Sousa
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21

Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133





ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03274945307	CEZAR MEDEIROS DE SOUSA
05681891321	JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 30/04/2024 15:26 SOB N° 20240580710.
PROTOCOLO: 240580710 DE 30/04/2024. NIRE: 21600172098.
BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

JUCEMA

ALYNE LOPES REIS
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 30/04/2024
empresafacil.ma.gov.br

66
[Assinatura manuscrita]



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : CEZAR MEDEIROS DE SOUSA
REGISTRO..... : MA-014133/O-0
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.749.453-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 19/08/2025 as 21:07:26.

Válido até: 17/11/2025.

Código de Controle: 5206434.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

Frontispício de Apólice de Seguro Garantia

Licitante

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0500151

Proposta 5694757

Controle Interno (Código Controle) 742184916

Número de Registro Susep 054362025001007750500151

Data de emissão 21/10/2025 16:13:57

[Consulte aqui o registro da sua Apólice na Susep](#)

Seguradora

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ nº: 84.948.157/0001-33

Registro: 05436

Sede: AV. DR. DÁRIO LOPES DOS SANTOS, 2197, 3º ANDAR, CJ 302 - JARDIM BOTÂNICO - CEP 80210-010 - CURITIBA - PR

Segurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS

CPF ou CNPJ nº: 25.061.722/0001-87

Endereço: R NOVO HORIZONTE, 100, CENTRO, - CEP: 77.995-000 - BURITI DO TOCANTINS/TO - TO

Tomador

BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA EPP

CPF ou CNPJ nº: 22.165.924/0001-80

Sede: R GOIAS 1716, CENTRO - CEP: 65.930-000 - ACAILANDIA - MA

Corretora

000002.0.201058-5 CAJUINA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Endereço: RUA TREZE DE MAIO 2875, PIO XII, VERMELHA - CEP: 64.018-285 - TERESINA - PI

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:
Roque Jr. de H. Melo

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:
Eduardo de O. Nobrega

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo de Oliveira Nobrega Nº de Série do Certificado: 16A070E67AA354FB48EA Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 553D2B70158D4A03EEC5F6AB39A0EFFF3043940D

Vigência da Apólice

Início

Término



29/10/2025

03/03/2026

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais e regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o número do processo constante da apólice - proposta. Este produto está protocolado através do Nº de Processo SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-87. Central de Atendimento: 0800.704.0301, deficiente auditivo 0800.742.6060, Ouvidoria: 0800.43.0301.

68

[Handwritten signature]

 Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no Edital CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.

 Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade

Licitante

Limite Máximo Garantido (L.M.G)

R\$ 11.137,50

Ramo

0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

 Descrição da Garantia

Licitante

Limite Máximo de Indenização (LMI)

R\$ 11.137,50

Vigência - 29/10/2025 a 03/03/2026

Multas e Penalidades

Limite Máximo de Indenização (LMI)

R\$ 11.137,50

Vigência - 29/10/2025 a 03/03/2026

 Demonstrativo do Prêmio

Prêmio Líquido Licitante

R\$ 160,00

Adicional de Fracionamento

R\$ 0,00

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0500151

Proposta 5694757



Controle Interno (Código Controle) 742184916

Nº de Registro SUSEP 054362025001007750500151

I.O.F

R\$ 0,00

Prêmio Total

R\$ 160,00



Condições de Pagamento

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor
1	28/10/2025	26623603	R\$ 160,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade - entidade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o número do processo constante da apólice / proposta. Este produto está protocolado através do Nº de Processo SUSEP 15414,536371/2022-53 e nº 15414,536374/2022-97. Central de Atendimento: 0800.704.0301; deficiente auditivo 0800.742.6060, Ouvidoria: 0800.643.0301.

70

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

1. Objetivo do Seguro-
Riscos Cobertos

2. Riscos Excluídos

3. Prêmio

4. Alterações,
Renovações e
Atualizações

5. Reclamação e
Caracterização de
Sinistro

6. Indenização e Sub-
rogação

7. Perda de Direitos

8. Extinção da Cobertura

9. Concorrência de
Apólices e Garantias

10. Controvérsias

11. Aceitação

12. Disposições Gerais

13. Definições

APÓLICE **DIGITAL**

72

CONDIÇÕES CONTRATUAIS - LICITANTE
PROCESSO SUSEP n.º 15414.636374/2022-97

1. Objetivo do Seguro- Riscos Cobertos

1.1. Este contrato de seguro garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

- a obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- b riscos cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental;
- c eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil;
- d inadimplência de obrigações garantidas, decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado, que tenham contribuído de forma determinante para ocorrência do Sinistro;
- e inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;
- f penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;
- g atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;
- h atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;
- i quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;
- j obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no objeto da presente Apólice;
- k quaisquer Prejuízos, perdas e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes;
- l quaisquer prejuízos decorrentes da alteração da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem anuência prévia da Seguradora por meio da emissão de Endosso;

m quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021.

3. Prêmio

- 3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente à Apólice, assim como de todos seus Endossos.
- 3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.
- 3.3. A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

- 4.1. A Apólice acompanhará as modificações já previstas no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.3. As alterações, renovações e atualizações não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.
- 4.4. Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o seu dever em comunicar à Seguradora, em prazo razoável, nunca superior a 10 (dez) dias úteis após o fato, de alterações ocorridas ao Edital ou da obrigação constante do Objeto da Garantia que influenciem o risco subscrito pela Seguradora, sendo, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.
- 4.5. A não observância pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importam em Perda de Direitos, conforme item 7, abaixo, desde que (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) isso tenha relação com o Sinistro ou esteja comprovado, pela Seguradora, que o Segurado silenciou de má-fé.

5. Reclamação e Caracterização de Sinistro

5.1. Reclamação de Sinistro: não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao “canal de sinistro” constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.

5.2. Caracterização do Sinistro: o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que acompanhado dos documentos listados abaixo.

5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos:

- a cópia do Edital de licitação e seus anexos;
- b cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;
- c cópia da notificação do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado;
- d cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do Tomador e culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;
- e planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;
- f planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

g cópia de atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos documentos acima listados.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.

6. Indenização e Sub-rogação

6.1. Caracterizado o Sinistro, a Seguradora indenizará o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. O cálculo da Indenização corresponderá ao valor das multas aplicadas ao Tomador, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, devendo o Segurado colaborar com a assinatura do termo de quitação ou do termo de retomada, conforme o caso.

6.3.1. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de juros de mora e correção monetária, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I. Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;

II. Se o Segurado agravar intencionalmente o risco coberto pela Apólice;

III. Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;

IV. Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice;

V. Se o Segurado ou seu representante fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento de risco de inadimplência do Tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VI. Se for realizada alteração no Contrato Principal sem anuência prévia da Seguradora, desde que: (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) tal situação tenha relação com o Sinistro ou reste comprovado que o Segurado silenciou de má-fé;

VII. Ausência ou intempestividade da comunicação da Expectativa de Sinistro na forma do item 5.1 destas Condições Contratuais, caso configure agravamento do risco e impeça a Seguradora de adotar as medidas de mitigação de risco;

VIII. Se o Segurado deixar de tomar as providências para evitar ou minorar as consequências do Sinistro.

7.2. O Segurado está ciente das hipóteses de perda de direito quanto a descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade, assumidos e acordados no âmbito do Contrato Principal e/ou desta Apólice.

7.3. Ao aceitar a presente Apólice/Endosso o Segurado declara à Seguradora que até a data de emissão da presente Apólice/Endossos não há nenhuma circunstância, evento ou inadimplemento do Tomador referente a(s) obrigação(ões) constante do Objeto da Garantia, que tenha gerado ou venha a gerar uma Expectativa de Sinistro, um aviso de Sinistro ou que caracterize a ocorrência de um Sinistro.

8. Extinção da Cobertura

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo:

a o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;

b quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;

c quando o pagamento da Indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;

d quando o Objeto da Garantia for extinto; ou

e término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

8.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice, observado o prazo prescricional de 1 (um) ano aplicável ao contrato de seguro para sua caracterização e comunicação à Seguradora.

9. Concorrência de Apólices e Garantias

9.1. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a Indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em auferição de lucro ao Segurado.

10. Controvérsias

10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado.

11. Aceitação

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado e nomeado, por todos os meios remotos legais admitidos. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 11.2 ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, não caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 11.2. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a Seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

11.5. A emissão da Apólice ou do Endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

11.6. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. Disposições Gerais

12.1. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.2. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.2.1. Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não contém cláusula de retomada e não oferece cobertura para as hipóteses previstas no art. 102 da Lei 14.133/2021.

12.3. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.4. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.5. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.6. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.7. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.8. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.9. O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

Acesse o site da
Susep aqui

13. Definições

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:



I. Apólice: documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

-  **II. Beneficiário:** pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.
-  **III. Condições Particulares:** conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.
-  **IV. Edital:** ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.
-  **V. Endosso:** documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.
-  **VI. Indenização:** contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.
-  **VII. Limite Máximo de Garantia (LMG):** valor máximo de Indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.
-  **VIII. Prejuízos:** multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador.
-  **IX. Prêmio:** importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.
-  **X. Prêmio Mínimo:** a parcela do Prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.
-  **XI. Relatório Final de Regulação de Sinistro:** documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção de cobertura/responsabilidade da Seguradora.
-  **XII. Segurado:** ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.
-  **XIII. Seguradora:** é a Junto Seguros S/A.
-  **XIV. Seguro Garantia:** seguro o qual garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme os termos da Apólice, podendo se limitar a fases, etapas, ou entregas parciais do Contrato Principal.
-  **XV. Tomador:** pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.
-  **XVII. Vigência:** as Apólices e Endossos terão seu início e término de Vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.

77
for



| Emissão de certidões

**MINISTÉRIO DA FAZENDA****SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS****COORDENAÇÃO-GERAL DE REGISTROS E
AUTORIZAÇÕES****CERTIDÃO DE ADMINISTRADORES**

Certificamos que a JUNTO SEGUROS S.A., com sede na cidade Curitiba, CNPJ 84948157000133, possui os seguintes diretores:

Nome	Cargo
DIEGO MARINS MASSARA	Diretor
EDUARDO DE OLIVEIRA NOBREGA	Diretor
ELISA FRANCIELLI MARCHI PRESTES	Diretor
GUILHERME MALUCELLI GOBBO	Diretor
KETLYN PAROLIN BERTHOLDI STEFANOVIC	Diretor

LUIZ HENRIQUE DE ANDRADE VERRI	Diretor
ROQUE JUNIOR DE HOLANDA MELO	Presidente

Código da Certidão: **CA05436_29102025_200456_411**

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de emissão.

Rio de Janeiro, 29 de Outubro de 2025.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Avaliar o Serviço





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 08/10/2025

Nº da certidão: 12503516858

Data de validade: 08/12/2025

Código de Validação: 5dfef97b24

NOME: JESSICA FERREIRA DE SOUSA

CPF: 056.818.913-21

DATA DE NASCIMENTO: 08/10/2025

FILIAÇÃO: DORILENE BARBOSA FERREIRA / ELIAS DA SILVA COSTA

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1º GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

- a) Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- b) A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- c) Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;
- d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;
- e) Fonte da pesquisa: sistema PJE (1º grau);



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 08/10/2025

Nº da certidão: 12503516696

Data de validade: 08/12/2025

Código de Validação: 1dcab33f17

NOME: BETA CONSTRUTORA E LOCACOES LTDA

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1º GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

- a) Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- b) A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- c) Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;
- d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;
- e) Fonte da pesquisa: sistema PJE (1º grau);

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA			Protocolo: MAC2500607680		
NIRE : 21600172098					
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Ato Constitutivo	Início de Atividade		
21600172098	22.165.924/0001-80	30/03/2015	23/03/2015		
Endereço Completo					
Rua GOIAS, Nº 1716, CENTRO - Açailândia/MA - CEP 65930-000					
Objeto Social					
4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 0810-0/06 - EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO 0810-0/99 - EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO 2330-3/01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA 2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA 4741-5/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA 4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO 4744-0/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS 4744-0/04 - COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS E TELHAS 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL 4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 4929-9/01 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO COLETIVO DE PASSAGEIROS, SOB REGIME DE FRETAMENTO, MUNICIPAL 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 7719-5/99 - LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 8111-7/00 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMÍLIOS 8122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA					
Capital Social		Porte		Prazo de Duração	
R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais)		EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Indeterminado	
Capital Integralizado					
R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais)					
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
JESSICA FERREIRA DE SOUSA	056.818.913-21	R\$ 1.000.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
JESSICA FERREIRA DE SOUSA	056.818.913-21	Indeterminado			
Último Arquivamento					Situação
Data	Número	Ato/eventos	ATIVA		
05/09/2023	20231123728	002 / 021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/09/2025, às 17:29:56 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código Q9UDNGGB.CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário-Geral

CERTIDÃO DE LIVROS

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que os livros da empresa BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA encontram-se autenticados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição, como segue:						Protocolo: MAC2500607741
Nire: 21600172098 CNPJ: 22.165.924/0001-80						Situação ATIVA Status
Histórico de Livros Autenticados						
Tipo de Livro	Código de Autenticidade	Número de Ordem	Número de Folhas	Data da Autenticação	Data da Abertura	Data do Encerramento
DIÁRIO	20210379103	1	13	15/03/2021	01/01/2020	31/12/2020
DIÁRIO	20220658390	2	13	25/05/2022	01/01/2021	31/12/2021
DIÁRIO	20230574130	3	28	03/05/2023	01/01/2022	31/12/2022
DIÁRIO	20240580710	4	28	30/04/2024	01/01/2023	31/12/2023
DIÁRIO	20250562510	5	27	06/05/2025	01/01/2024	31/12/2024
DIÁRIO	20210379103	1	13	15/03/2021	01/01/2020	31/12/2020
DIÁRIO	20220658390	2	13	25/05/2022	01/01/2021	31/12/2021
DIÁRIO	20230574130	3	28	03/05/2023	01/01/2022	31/12/2022
DIÁRIO	20240580710	4	28	30/04/2024	01/01/2023	31/12/2023
DIÁRIO	20250562510	5	27	06/05/2025	01/01/2024	31/12/2024

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/09/2025, às 17:32:34 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com código TQVSTA4K.

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.Certificamos que BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:

Protocolo: MAC2500607715

NIRE 21600172098
CNPJ 22.165.924/0001-80Situação
ATIVA
Status

Endereço Completo Rua GOIAS, Nº 1716, xxxxx, CENTRO - Açailândia/MA - CEP 65930-000

Arquivamentos Posteriores

Ato	Número	Data	Descrição	Desarquivado
002	20231123728	05/09/2023	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
002	20230956890	22/08/2023	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
904	T2160017209	09/12/2022	TRANSFORMACAO	NÃO
002	20220193215	14/02/2022	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
307	20211347078	03/11/2021	REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE	NÃO
002	21600172098	14/12/2020	TRANSFORMACAO	NÃO
002	21600172098	14/12/2020	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	NÃO
002	20170282112	02/03/2017	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	NÃO
315	20150166672	30/03/2015	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	NÃO
080	21102049081	30/03/2015	INSCRIÇÃO	NÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 16/09/2025, às 17:36:06 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código 5KET99UE.

MAC2500607715

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral



CNPJ: 22.165.924/0001-80

INSC. EST.: 124612334 / INSC. MUN.: 3300002629

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS – TO

DECLARAÇÕES CONJUNTA

A empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA, com sede na: Rua Goiás, nº 1716, Centro, Açailândia/MA, Cep: 65.930-000, inscrita no CNPJ/MF: 22.165.924/0001-80, por seu representante legal o Sra. JESSICA FERREIRA DE SOUSA, portador da cédula de Identidade: 038730932010-1 SSP/MA e do CPF: 056.818.913-21.

º DECLARO que o REGIME TRIBUTÁRIO da licitante é:

(X) Simples Nacional;

() Lucro Real;

() Lucro Presumido;

() outro: _____.

DECLARO que a licitante (Pessoa Jurídica) possui como Sócio(s) Majoritário(s) o(s) Sra. JESSICA FERREIRA DE SOUSA.

DECLARO, sob as penalidades da lei, que a empresa está localizada e em pleno funcionamento no endereço abaixo, sendo o local adequado e compatível para o cumprimento do objeto.

Informo ainda que a empresa dispõe de escritório dotado de instalações, recursos humanos e mobiliários pertinentes as suas atividades.

Endereço: RUA GOIÁS, Nº 1716, CENTRO

Cidade/Estado: AÇAILÂNDIA/MA

Cep.: 65.930-000

Ponto de referência: EM FRENTE O LAVAJATO DO JATÃO

Telefone: (99) 98466-7904

E-mail: betaconstrutora100@gmail.com

º DECLARO que a licitante/empresa é Enquadrada como:

() Microempreendedor Individual – MEI; () Microempresa – ME; (X) Empresa de Pequeno Porte – EPP

() Sociedade Cooperativa; () Normal.

Rua Goiás, nº 1716 - Centro - Açailândia-MA / CEP: 65930-000
betaconstrutora100@gmail.com / (99) 98466-7904 ou 98449-0061



CNPJ: 22.165.924/0001-80

INSC. EST.: 124612334 / INSC. MUN.: 3300002629

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS – TO

DECLARAÇÕES CONJUNTA

1º ANEXO IX – DECLARAÇÃO EXPRESSA DE TOTAL CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL – DECLARO, para os devidos fins, que concorda com todos os termos descritos no edital e seus anexos, em especial aos critérios de credenciamento, julgamento das propostas de preços, habilitação/inabilitação e que temos pleno e total conhecimento do edital e anexos deste certame, não possuindo ainda, quaisquer restrições ao caráter competitivo desta licitação.

2º ANEXO IV - DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO - DECLARO, que atendem aos requisitos de habilitação, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei, e que, até a presente data, inexistem fatos impeditivos para sua habilitação, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, conforme disposto no inciso I do art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021, declaro ainda que conheço e concordo com todos os termos deste Edital.

3º ANEXO V - DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – DECLARA, sob as penalidades da lei, que se enquadra como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte nos termos do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006.

4º ANEXO VI - DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL – DECLARA, que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que a empresa não possui menores de dezoito anos em condições de trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, de acordo com o inciso VI do art. 68º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021. Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz ().

5º Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, na forma da lei (art. 63, IV, da Lei nº 14.133/2021)



CNPJ: 22.165.924/0001-80

INSC. EST.: 124612334 / INSC. MUN.: 3300002629

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS – TO

DECLARAÇÕES CONJUNTA

6º ANEXO X - DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE IMPEDIMENTOS PREVISTOS NOS ARTIGOS 29, INCISO IX COM 54, INCISO I, ALÍNEA "A" E INCISO II, ALÍNEA "A", DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL, declara sob as penas da lei, que Os proprietários e/ou sócios exerçam mandato eletivo capaz de ensejar os impedimentos previstos nos artigos 29, inciso IX com 54, inciso I, alínea "a" e inciso II, alínea "a", da Constituição Federal

7º ANEXO VIII - DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE VÍNCULO – DECLARA, sob as penas da Lei, que seus sócios, **não possuem em qualquer vínculo** com A PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS - TO

8º ANEXO XIII – DECLARAÇÃO DE CNAE – DECLARA, para os devidos fins, nos termos do disposto na Lei nº 14.133/21, para comprovação Junto à Caixa Econômica Federal, bem como para a PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS - TO, que a atividade de maior receita desta empresa é a constante no CNAE:

º 41.20-4-00 - Construção de edifícios.

º 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda.

º 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção.

Açailândia –MA, 28 de outubro de 2025

BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

CNPJ: 22.165.924/0001-80

Administradora

Jessica Ferreira de Sousa

RG: 038730932010-1 SSP/MA e do CPF: 056.818.913-21

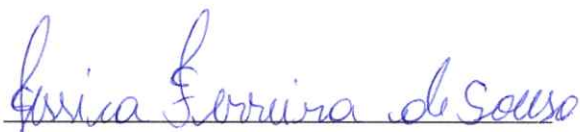
ANEXO XII - DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA

**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS – TO**

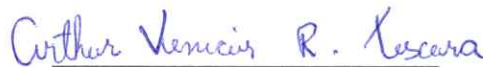
DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA

A empresa: BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA, com sede na Rua Goiás, nº 1716, Centro, Açailândia/MA, Cep: 65.930-000, inscrita no CNPJ/MF: 22.165.924/0001-80, por seu representante legal o Sra. JESSICA FERREIRA DE SOUSA, portador da cédula de Identidade: 038730932010-1 SSP/MA e do CPF: 056.818.913-21, DECLARA, especialmente para a CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº. 007/2025, que não realizou visita técnica, mas que conhece as condições locais em que será realizada a obra, bem como todas as suas peculiaridades, tendo conhecimento, portanto, das condições atuais para prestação de serviços de PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETES SEXTAVADO COM MEIO FIO, SARGETA E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL DE RUAS NO PERIMETRO URBANO DE BURITI TOCANTINS, Transferência Especial Plano de Ação: 09032025-077053 / 2025 Programa: 09032025, e que assume a responsabilidade por eventual erro em sua proposta decorrente da falta de visita ao local da obra.

Açailândia –MA, 28 de outubro de 2025



BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA
CNPJ: 22.165.924/0001-80
Administradora
Jessica Ferreira de Sousa
RG: 038730932010-1 SSP/MA e do CPF: 056.818.913-21



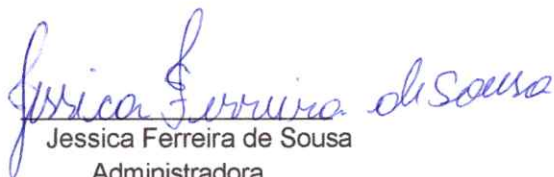
ARTHUR VINICIUS RAMOS TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA – MA 1117762661

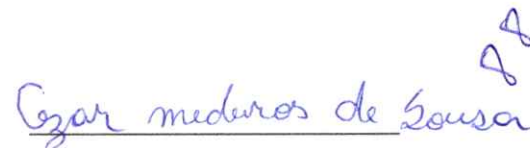
CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 007/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 185/2025
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS – TO

DECLARAÇÃO DE INDICES ECONÔMICOS

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	3.857.566,31 + 0,00	97,41
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	3.857.566,31	97,41
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	3.857.566,31 – 0,00	97,41
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	3.750.773,81	94,72
	Passivo Circulante	39.599,37	
Índice de Solvência Geral	Ativo	4.087.466,31	103,22
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37+ 0,00	
Capital Circulante Líquido	Ativo Circulante - Passivo Circulante	3.857.566,31 – 39.599,37	3.817.966,94
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	0,01
	Patrimônio Líquido	4.047.866,94	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37 + 0,00	0,01
	Passivo Total	4.087.466,31	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	39.599,37	0,01
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	4.047.866,94+ 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	39.599,37	0,00
	Passivo Não-Circulante	0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	39.599,37+ 0,00	0,01
	Ativo	4.087.466,31	

Açailândia - MA, 28 de outubro de 2025


Jessica Ferreira de Sousa
Administradora
Sócia Administradora
CPF: 056.818.913-21


Cezar Medeiros de Sousa
Contador
CPF: 032.749.453-07
Reg. no CRC - MA sob o No. 014133