



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



### Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Administração, 25.061.722/0001-87



### Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



### Equipe de Planejamento

HONNY CAYRES DE BRITO, Evilasio Melo da Silva



### Problema Resumido

Contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza de fossa séptica, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins - TO.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



## DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins enfrenta um problema relacionado à manutenção e operação adequada das fossas sépticas em suas instalações. A falta de limpeza regular dessas estruturas pode resultar em transbordamentos, mau cheiro e contaminação do solo e das águas subterrâneas, afetando diretamente a saúde pública e o meio ambiente. A necessidade de contratação de serviços especializados em limpeza de fossa séptica é, portanto, crítica para garantir a salubridade e o bem-estar da população.

Os principais envolvidos neste contexto são os gestores municipais, responsáveis pela infraestrutura e saúde pública, e a comunidade local, que sofre diretamente as consequências de um sistema de saneamento inadequado. A percepção do problema por parte da população é de urgência, uma vez que a eficiência no manejo dos resíduos impacta diretamente na qualidade de vida e na preservação ambiental da região.



A resolução deste problema é de interesse público, pois visa assegurar condições sanitárias adequadas, prevenindo doenças e promovendo a sustentabilidade ambiental. Espera-se que a contratação de uma empresa especializada resulte em benefícios como a redução de riscos à saúde, melhoria na qualidade de vida dos cidadãos e maior eficiência na gestão dos recursos públicos. Além disso, a manutenção regular das fossas sépticas pode evitar custos futuros com reparos emergenciais e danos ambientais, garantindo um uso mais racional e econômico dos recursos municipais.



#### REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A definição precisa dos requisitos para a contratação de serviços de limpeza de fossa séptica é essencial para garantir a eficiência e a qualidade do serviço prestado, atendendo às necessidades específicas da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins. A seguir, são apresentados os requisitos indispensáveis para a contratação.

- **Capacidade Operacional:** A empresa contratada deve possuir equipamentos adequados e em bom estado de conservação para a realização dos serviços de limpeza de fossa séptica, incluindo caminhões de sucção e equipamentos de segurança.
- **Qualificação Técnica:** Os profissionais envolvidos devem ser devidamente treinados e qualificados para a execução dos serviços, garantindo a segurança e a eficácia das operações.
- **Licenciamento Ambiental:** A empresa deve apresentar todas as licenças ambientais necessárias para a execução do serviço, assegurando o cumprimento das normas ambientais vigentes.
- **Plano de Execução:** Deve ser apresentado um plano detalhado de execução dos serviços, incluindo cronograma, metodologia e medidas de segurança a serem adotadas.
- **Responsabilidade pelo Descarte:** A empresa deve ser responsável pelo descarte adequado dos resíduos coletados, em conformidade com as normas ambientais e sanitárias.
- **Atendimento Emergencial:** A contratada deve oferecer suporte para atendimentos emergenciais, com disponibilidade 24 horas, garantindo resposta rápida em situações críticas.
- **Relatórios de Serviço:** Após cada operação, a empresa deve fornecer relatórios detalhados das atividades realizadas, incluindo data, hora, local e volume de resíduos coletados.
- **Segurança no Trabalho:** Devem ser adotadas todas as medidas de segurança no trabalho, incluindo o uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) pelos funcionários.
- **Garantia de Satisfação:** A empresa deve garantir a satisfação do serviço prestado, com mecanismos de avaliação e correção de falhas identificadas.



## SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

### CONTRATAÇÃO DE EMPRESA LOCAL ESPECIALIZADA

Descrição: Empresas locais especializadas em limpeza de fossas sépticas oferecem serviços completos, incluindo bombeamento, transporte e descarte adequado de resíduos. Essas empresas possuem equipamentos e pessoal treinado para realizar o serviço de forma eficiente e segura.

#### **Vantagens:**

- Conhecimento das condições locais e regulamentações ambientais.
- Rapidez no atendimento devido à proximidade geográfica.
- Possibilidade de contratos de manutenção periódica.
- Redução de custos logísticos.

#### **Desvantagens:**

- Capacidade limitada de atendimento em caso de alta demanda.
- Dependência da disponibilidade de empresas locais qualificadas.
- Possíveis variações de preço em função da concorrência local.

### CONTRATAÇÃO DE EMPRESA REGIONAL DE GRANDE PORTE

Descrição: Empresas de grande porte que atuam em regiões mais amplas podem oferecer serviços de limpeza de fossas sépticas com equipamentos avançados e equipes maiores, possibilitando atender a uma demanda mais elevada.

#### **Vantagens:**

- Capacidade de atender grandes volumes e demandas urgentes.
- Uso de tecnologia avançada para maior eficiência.
- Experiência em atendimento a órgãos públicos.

#### **Desvantagens:**

- Custos possivelmente mais elevados devido ao deslocamento.
- Menor flexibilidade para personalização de serviços.
- Possível demora no atendimento devido à distância.

### AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO PRÓPRIO PARA LIMPEZA

Descrição: A prefeitura pode optar por adquirir equipamentos próprios para realizar a limpeza de fossas sépticas, treinando uma equipe interna para operar o maquinário.

#### **Vantagens:**

- Independência de fornecedores externos.
- Possibilidade de atendimento imediato e contínuo.



- Investimento a longo prazo com redução de custos recorrentes.

#### **Desvantagens:**

- Alto custo inicial de aquisição e manutenção dos equipamentos.
- Necessidade de treinamento e contratação de pessoal especializado.
- Risco de subutilização dos equipamentos em períodos de baixa demanda.

#### **PARCERIA COM CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL**

Descrição: Formação de um consórcio com municípios vizinhos para compartilhar recursos e serviços de limpeza de fossas sépticas, otimizando custos e infraestrutura.

#### **Vantagens:**

- Redução de custos através de economia de escala.
- Compartilhamento de recursos e expertise.
- Maior poder de negociação com fornecedores.

#### **Desvantagens:**

- Complexidade na gestão e coordenação entre municípios.
- Possíveis conflitos de interesse ou prioridades.
- Dependência de acordos intermunicipais formais.



#### **DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO**

A solução escolhida para a contratação de uma empresa local especializada em serviços de limpeza de fossa séptica atende aos requisitos técnicos e operacionais da Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins. O desempenho esperado inclui a execução eficiente e segura dos serviços, garantindo a manutenção adequada das fossas sépticas, o que é essencial para a saúde pública e o meio ambiente. A compatibilidade com a infraestrutura existente é assegurada, pois empresas locais têm conhecimento das condições específicas da região e das necessidades da prefeitura, facilitando a implementação e a operação dos serviços.

A facilidade de implementação é um ponto forte, uma vez que empresas locais já estão familiarizadas com as normas e procedimentos municipais, além de terem acesso mais rápido aos locais de serviço. A escalabilidade da solução é garantida, permitindo que a empresa contratada possa ajustar seus serviços conforme o aumento das demandas futuras, sem comprometer a qualidade e a eficiência.

Do ponto de vista operacional, a manutenção e o suporte são facilitados pela proximidade geográfica, o que assegura uma resposta rápida a qualquer necessidade de intervenção. A confiabilidade e a continuidade do funcionamento são garantidas pela expertise da empresa local, que compreende as particularidades do contexto regional. A adaptabilidade da solução é um diferencial, pois a empresa pode ajustar suas práticas conforme as condições climáticas e geográficas específicas de Buriti do Tocantins.



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Economicamente, a contratação de uma empresa local oferece um excelente custo-benefício. Os custos de deslocamento e logística são reduzidos, resultando em economia para a prefeitura. O retorno esperado sobre o investimento é positivo, pois a eficiência dos serviços contribui para a redução de custos indiretos, como a prevenção de problemas de saúde pública e danos ambientais. Além disso, a contratação local promove o desenvolvimento econômico da região, fortalecendo a economia local.

A solução contribui significativamente para o interesse público, ao garantir serviços de qualidade que atendem às necessidades da população de forma eficaz. A escolha por uma empresa local se mostra mais adequada em relação a outras opções, pois combina conhecimento técnico, eficiência operacional e benefícios econômicos, alinhando-se aos objetivos da prefeitura de promover o bem-estar da comunidade e a sustentabilidade ambiental.



#### QUANTITATIVOS E VALORES

| ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO |                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |           |           |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|-----------|-----------|
| Lote 01                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |           |           |
| Item                                       | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                          | Unidade | Quant. | R\$ Unid. | R\$ Total |
| 1                                          | 1 - A limpeza de fossa séptica é o processo profissional de remoção de lodo e espuma acumulados, utilizando um caminhão equipado com bomba de vácuo (auto vácuo) para evitar entupimentos e contaminação. O serviço inclui a sucção dos resíduos, hidrojateamento. | UNIDADE | 25,00  | R\$ 0,00  | R\$ 0,00  |
| Valor Total                                |                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        | R\$ 0,00  |           |



#### PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A escolha pelo parcelamento formal, com a realização de uma única licitação e adjudicação em lotes distintos, é a mais adequada para a contratação dos serviços de limpeza de fossa séptica. Essa abordagem permite que a Prefeitura de Buriti do Tocantins selecione empresas especializadas para cada lote, garantindo que cada serviço seja executado por profissionais com a expertise necessária. Isso assegura maior qualidade técnica e eficiência operacional, atendendo melhor às necessidades específicas de cada localidade ou tipo de serviço.

Além disso, essa modalidade de parcelamento promove a competitividade, pois permite que diferentes empresas, inclusive de menor porte, participem da licitação. Isso pode resultar em propostas mais vantajosas em termos de preço e qualidade, gerando economia de escala sem comprometer a qualidade dos serviços. A possibilidade de participação de empresas locais também fortalece a economia regional e garante um atendimento mais ágil e personalizado.



Por fim, a gestão dos contratos torna-se mais facilitada, já que cada lote pode ser acompanhado de forma independente, permitindo uma supervisão mais eficaz e uma alocação de responsabilidades mais clara. Isso contribui para um melhor atendimento ao interesse público, garantindo que os serviços sejam prestados de forma eficiente e dentro dos padrões exigidos pela Prefeitura.



## RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa local especializada para a prestação de serviços de limpeza de fossa séptica pela Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins busca alcançar os seguintes resultados:

Economicidade:

Redução de custos com deslocamento e logística, aproveitando a proximidade da empresa.

Evita despesas adicionais com treinamento e aquisição de equipamentos.

Otimização de recursos:

Liberação de recursos humanos da prefeitura para outras atividades prioritárias.

Utilização de materiais e equipamentos próprios da empresa contratada, evitando aquisições desnecessárias.

Eficiência e eficácia:

Execução mais rápida e de maior qualidade devido à expertise da empresa.

Racionalização dos processos, garantindo conformidade com padrões técnicos.

Indicadores ou metas mensuráveis:

Redução do tempo médio de execução dos serviços em 30%.

Diminuição do custo médio por serviço em 20%.

Aumento da satisfação dos usuários em 25%, medido por pesquisas de opinião.

Esses resultados visam garantir que a contratação atenda às necessidades da prefeitura de forma eficaz, econômica e otimizada.



## PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para viabilizar a contratação de uma empresa local especializada em serviços de limpeza de fossa séptica, é essencial garantir que as vias de acesso estejam adequadas para o trânsito de veículos pesados, como caminhões de sucção. Isso inclui verificar a largura e resistência das vias, além de assegurar espaço suficiente nos locais de trabalho para a operação segura dos equipamentos, evitando danos à infraestrutura.

É fundamental obter as licenças e autorizações ambientais necessárias para a execução dos serviços. A empresa contratada deve comprovar que possui todas as certificações exigidas pelos órgãos ambientais, garantindo que a operação siga as normas de proteção ambiental e segurança sanitária, incluindo a destinação correta dos resíduos coletados.

Por fim, a equipe da Prefeitura responsável pela fiscalização deve receber capacitação técnica específica para monitorar a execução dos serviços. Essa capacitação deve abranger procedimentos operacionais padrão, critérios de qualidade e segurança, além de orientações sobre o cumprimento das normas ambientais, assegurando que a empresa contratada atenda a todos os requisitos técnicos e operacionais.



## CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A solução escolhida para a contratação de uma empresa especializada em serviços de limpeza de fossa séptica é autossuficiente e não depende de contratações adicionais. A empresa contratada será responsável por fornecer todos os equipamentos, mão de obra e expertise necessários para a execução do serviço.

A natureza do serviço de limpeza de fossa séptica é específica e bem delimitada, não exigindo integração com outros serviços ou aquisições para seu funcionamento pleno. A empresa contratada deve possuir todos os recursos necessários para realizar o serviço de forma eficiente e segura, sem necessidade de suporte externo.

Portanto, não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes, uma vez que a prestação do serviço é completa em si mesma e não requer elementos adicionais para sua execução adequada.



## IMPACTOS AMBIENTAIS

### Impactos Ambientais Identificados



#### Consumo de Recursos Hídricos

A operação de limpeza de fossas sépticas pode demandar uso significativo de água, especialmente para lavagem de equipamentos.

#### Geração de Resíduos

Os resíduos retirados das fossas sépticas precisam ser geridos adequadamente para evitar contaminação do solo e corpos d'água.

#### Emissões Atmosféricas

O transporte dos resíduos pode gerar emissões de gases poluentes devido ao uso de veículos.

#### Medidas Mitigadoras Propostas

##### Utilizar Equipamentos Eficientes

Priorizar o uso de equipamentos que minimizem o consumo de água durante a operação.

##### Gestão Adequada de Resíduos

Estabelecer parcerias com empresas de tratamento de resíduos para garantir o descarte seguro e responsável.

##### Otimização de Rotas de Transporte

Planejar rotas eficientes para reduzir o consumo de combustível e as emissões associadas.

##### Viabilidade Local

Considerar a possibilidade de consórcios regionais para otimizar a gestão de resíduos, aproveitando a infraestrutura de municípios vizinhos.

##### Licenciamento Ambiental

Verificar a necessidade de licenciamento ambiental para a operação, delegando a responsabilidade ao contratado, caso aplicável.



#### CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Buriti do Tocantins - TO, 9 de Fevereiro de 2026



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



---

Lucilene Gomes de Brito Almeida  
Prefeita Municipal