



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Fundo Municipal de Assistência Social, 14.739.198/0001-34



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

Ivonilde Gomes Portel da Cunha



Problema Resumido

Contratação De Empresa Para Prestação De Serviços De Limpeza De Fossa Séptica, para atender as necessidades do Fundo Municipal De Assistência Social De Buriti Do Tocantins – TO.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Buriti do Tocantins enfrenta um problema crítico relacionado à manutenção adequada das fossas sépticas nas instalações do Fundo Municipal de Assistência Social. A falta de serviços regulares de limpeza e manutenção dessas fossas pode resultar em transbordamentos, mau cheiro e contaminação ambiental, afetando diretamente a saúde pública e o bem-estar da comunidade atendida por esses serviços sociais.

A situação atual impacta diretamente os usuários e funcionários das instalações, que são expostos a riscos sanitários e ambientais. Além disso, a ineficiência na gestão das fossas sépticas pode comprometer a qualidade dos serviços prestados pelo Fundo Municipal de Assistência Social, prejudicando o atendimento à população vulnerável que depende desses serviços.

Resolver esse problema é de interesse público, pois visa garantir um ambiente seguro e saudável para todos os envolvidos. Espera-se que a contratação de uma empresa especializada em limpeza de fossas sépticas resulte em benefícios como a redução de riscos à saúde, melhoria nas condições de trabalho



e atendimento, além de promover a sustentabilidade ambiental. Esses resultados justificam o investimento, pois contribuem para a eficiência dos serviços públicos e para a qualidade de vida da população local.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A definição precisa dos requisitos para a contratação de serviços de limpeza de fossa séptica é essencial para garantir que as necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social de Buriti do Tocantins sejam atendidas de forma eficaz e eficiente. A seguir, são apresentados os requisitos que a solução contratada deverá atender:

- **Capacidade Técnica:** A empresa contratada deve possuir experiência comprovada na prestação de serviços de limpeza de fossa séptica, com pelo menos três anos de atuação no mercado.
- **Equipamentos Adequados:** A empresa deve dispor de equipamentos modernos e em bom estado de conservação, adequados para a realização dos serviços de limpeza de fossa séptica.
- **Equipe Qualificada:** A equipe responsável pela execução dos serviços deve ser composta por profissionais treinados e qualificados, com comprovação de capacitação técnica específica para a atividade.
- **Licenciamento Ambiental:** A empresa deve possuir todas as licenças ambientais necessárias para a execução dos serviços, em conformidade com a legislação vigente.
- **Plano de Execução:** A empresa deve apresentar um plano detalhado de execução dos serviços, incluindo cronograma de atividades e medidas de segurança a serem adotadas.
- **Responsabilidade pelo Descarte:** A empresa deve ser responsável pelo transporte e descarte adequado dos resíduos, em conformidade com as normas ambientais.
- **Atendimento a Emergências:** A empresa deve estar apta a atender a chamados de emergência, com capacidade de resposta em até 24 horas.
- **Relatórios de Serviço:** A empresa deve fornecer relatórios detalhados após cada serviço realizado, incluindo data, local, volume de resíduos removidos e destino final dos mesmos.
- **Segurança do Trabalho:** A empresa deve garantir a adoção de todas as medidas de segurança do trabalho, incluindo o uso de EPIs adequados por parte dos funcionários.
- **Cobertura de Seguro:** A empresa deve possuir seguro de responsabilidade civil para cobrir eventuais danos causados durante a execução dos serviços.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA LOCAL ESPECIALIZADA

Descrição: Contratar uma empresa local especializada na prestação de serviços de limpeza de fossa séptica, com experiência comprovada na região de Buriti do Tocantins.

Vantagens:

- Conhecimento das condições locais e necessidades específicas.
- Redução de custos com deslocamento.
- Facilidade de comunicação e negociação.
- Rapidez na resposta a emergências.

Desvantagens:

- Limitação de opções de fornecedores.
- Possível dependência de um único prestador de serviço.
- Risco de menor competitividade nos preços.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA REGIONAL COM AMPLA ATUAÇÃO

Descrição: Contratar uma empresa regional com atuação em várias cidades, oferecendo serviços de limpeza de fossa séptica com tecnologia avançada.

Vantagens:

- Maior capacidade técnica e experiência diversificada.
- Utilização de equipamentos modernos e eficientes.
- Possibilidade de negociação de pacotes de serviços.

Desvantagens:

- Custos de deslocamento podem ser mais elevados.
- Menor flexibilidade para atender demandas urgentes locais.
- Possível burocracia em processos administrativos.

PARCERIA COM CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL

Descrição: Estabelecer parceria com um consórcio intermunicipal que já ofereça serviços de limpeza de fossa séptica, compartilhando recursos entre municípios.

Vantagens:

- Economia de escala e redução de custos.
- Maior poder de negociação com fornecedores.
- Compartilhamento de melhores práticas e tecnologias.



Desvantagens:

- Necessidade de coordenação entre diferentes municípios.
- Possível demora na implementação devido à burocracia.
- Risco de conflitos de interesse entre municípios participantes.

AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO PRÓPRIO

Descrição: Investir na aquisição de equipamentos próprios para a limpeza de fossa séptica, formando uma equipe interna para operar os serviços.

Vantagens:

- Autonomia e controle total sobre os serviços.
- Redução de custos a longo prazo.
- Flexibilidade para atender demandas internas rapidamente.

Desvantagens:

- Alto custo inicial de investimento.
- Necessidade de treinamento e contratação de pessoal especializado.
- Custos de manutenção e operação contínuos.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A solução escolhida para a contratação de uma empresa local especializada em serviços de limpeza de fossa séptica apresenta um desempenho esperado elevado, uma vez que empresas locais possuem conhecimento específico das condições regionais e das necessidades particulares do Fundo Municipal de Assistência Social de Buriti do Tocantins. Essa familiaridade com a infraestrutura existente garante uma compatibilidade eficaz, permitindo que os serviços sejam realizados de maneira eficiente e em consonância com os objetivos da organização.

A facilidade de implementação é um ponto forte, pois empresas locais têm maior flexibilidade logística e podem responder rapidamente às demandas, minimizando interrupções nos serviços. Além disso, a solução é escalável, permitindo que a empresa contratada amplie suas operações para atender a um aumento futuro na demanda, sem comprometer a qualidade do serviço prestado.

No aspecto operacional, a manutenção e o suporte são prontamente disponíveis, dado que a proximidade geográfica facilita intervenções rápidas e eficazes. A confiabilidade e a continuidade do funcionamento são asseguradas pela experiência da empresa local, que está adaptada ao contexto específico da região, garantindo que os serviços sejam prestados de forma contínua e sem falhas.

Economicamente, a contratação de uma empresa local oferece um excelente custo-benefício. Os custos de transporte e logística são reduzidos, o que impacta positivamente no orçamento. Além disso, o retorno sobre o investimento é potencializado pela eficiência operacional e pela redução de custos indiretos, como a diminuição do tempo de inatividade dos serviços de saneamento.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI DO TOCANTINS
FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL



A solução também atende ao interesse público de forma eficaz, pois melhora a saúde e o bem-estar da comunidade ao garantir que os serviços de saneamento sejam realizados de maneira adequada e regular. A escolha por uma empresa local se mostra mais adequada em relação a outras opções do mercado, pois promove o desenvolvimento econômico regional e fortalece a economia local, além de garantir um serviço personalizado e adaptado às necessidades específicas da região.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	1 - A limpeza de fossa séptica é o processo profissional de remoção de lodo e escuma acumulados, utilizando um caminhão equipado com bomba de vácuo (auto vácuo) para evitar entupimentos e contaminação. O serviço inclui a sucção dos resíduos, hidrojetamento.	UNIDADES	10,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor Total				R\$ 0,00	



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A escolha pelo parcelamento formal, com a realização de uma única licitação e adjudicação em lotes distintos, é a mais adequada para a contratação dos serviços de limpeza de fossa séptica, pois permite uma melhor organização e especialização dos serviços. Ao dividir a contratação em lotes, a Prefeitura de Buriti do Tocantins pode selecionar empresas especializadas para cada tipo de serviço ou área específica, garantindo que cada parte do trabalho seja executada por profissionais com a expertise necessária, o que eleva a qualidade e eficiência do serviço prestado.

Além disso, essa modalidade de parcelamento fomenta a competitividade entre os fornecedores locais, possibilitando que empresas de diferentes portes participem da licitação. Isso pode resultar em propostas mais vantajosas em termos de custo-benefício, promovendo economia de escala sem comprometer a qualidade. A segmentação em lotes também facilita a gestão e fiscalização dos contratos, permitindo um acompanhamento mais detalhado e eficaz de cada etapa do serviço.

Por fim, essa abordagem atende ao interesse público ao assegurar que os serviços sejam realizados de forma eficiente e com responsabilidade técnica adequada. A possibilidade de contratar diferentes fornecedores para diferentes lotes garante que cada aspecto do serviço receba a atenção necessária, evitando sobrecarga de um único fornecedor e minimizando riscos de falhas na execução.



RESULTADOS PRETENDIDOS

Economicidade

A contratação de uma empresa local especializada visa maximizar o custo-benefício ao reduzir despesas com deslocamento e logística. Empresas locais tendem a oferecer preços mais competitivos devido à proximidade, diminuindo custos operacionais e permitindo uma melhor negociação de valores.

Otimização de recursos

A alocação de recursos é otimizada ao utilizar mão de obra e materiais disponíveis localmente, evitando desperdícios e promovendo o desenvolvimento econômico regional. A contratação de uma empresa especializada garante o uso eficiente de equipamentos e técnicas adequadas, reduzindo a necessidade de retrabalho.

Eficiência e eficácia

A prestação de serviços por uma empresa especializada melhora a eficiência ao garantir que os processos sejam realizados por profissionais capacitados, resultando em serviços de qualidade superior. A eficácia é alcançada ao atender plenamente as necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social, com menor tempo de execução e maior satisfação dos usuários.

Indicadores ou metas mensuráveis

1. Redução do tempo médio de execução dos serviços em 20% em relação ao período anterior.
2. Diminuição dos custos totais em 15% comparado ao último contrato similar.
3. Aumento da satisfação dos usuários em 25%, medido por meio de pesquisas de feedback.
4. Redução de incidentes de retrabalho em 30%, garantindo a qualidade do serviço prestado.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para viabilizar a contratação de uma empresa local especializada em serviços de limpeza de fossa séptica, é essencial garantir que a infraestrutura de acesso aos locais de serviço esteja adequada. Isso inclui verificar se as vias de acesso são suficientemente amplas e resistentes para suportar o trânsito de caminhões e equipamentos pesados necessários para a execução dos serviços. Além disso, é importante assegurar que os locais onde os serviços serão realizados tenham espaço suficiente para a movimentação e operação dos equipamentos, evitando obstruções e garantindo a segurança durante a execução dos trabalhos.



Outra providência crucial é a obtenção de autorizações ambientais e sanitárias específicas para a operação de limpeza de fossas sépticas. A empresa contratada deve possuir todas as licenças necessárias para o transporte e descarte adequado dos resíduos, conforme as normas ambientais vigentes. A fiscalização dessas licenças é essencial para evitar penalidades e garantir que a operação ocorra de maneira sustentável e em conformidade com a legislação.

Por fim, é importante considerar a capacitação dos servidores responsáveis pela fiscalização dos serviços contratados. Eles devem estar aptos a avaliar a qualidade dos serviços prestados, garantindo que os procedimentos técnicos sejam seguidos corretamente. Isso pode incluir treinamentos específicos sobre normas de segurança e técnicas de inspeção, assegurando que a execução dos serviços atenda aos padrões exigidos e que qualquer não conformidade seja prontamente identificada e corrigida.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A solução escolhida, que é a contratação de uma empresa local especializada para a prestação de serviços de limpeza de fossa séptica, é considerada autossuficiente e não depende de contratações adicionais.

A atividade de limpeza de fossas sépticas é uma operação específica que requer equipamentos e expertise próprios, os quais são fornecidos pela empresa contratada. Essa empresa já possui os recursos necessários, como caminhões de sucção e pessoal treinado, para executar o serviço de forma eficaz e segura.

Além disso, a prestação desse serviço não requer insumos adicionais, peças de reposição ou adequações prediais que precisem ser contratados separadamente. A empresa contratada é responsável por todo o processo, desde a execução até o descarte adequado dos resíduos, conforme as normas vigentes.

Portanto, a contratação é suficiente para atender às necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social de Buriti do Tocantins, sem a necessidade de contratações correlatas ou interdependentes.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Impactos Ambientais Identificados

Geração de Resíduos

A limpeza de fossas sépticas pode gerar resíduos sólidos e líquidos que precisam ser descartados adequadamente para evitar contaminação do solo e corpos d'água.



Consumo de Água

O processo pode demandar uso significativo de água para limpeza e manutenção dos equipamentos.

Emissões de Gases

O transporte e operação dos equipamentos podem resultar em emissões de gases poluentes.

Medidas Mitigadoras Propostas

Implementar um plano de gerenciamento de resíduos que inclua coleta, tratamento e descarte adequado, com fornecedores licenciados.

Utilizar equipamentos que minimizem o consumo de água e promovam o reuso sempre que possível.

Priorizar o uso de veículos e equipamentos com baixa emissão de poluentes, incentivando a manutenção regular para eficiência energética.

Considerar a possibilidade de consórcios regionais para tratamento e destinação final dos resíduos, aproveitando infraestrutura existente em municípios vizinhos.

Verificar a necessidade de licenciamento ambiental para as atividades, garantindo que a responsabilidade seja claramente definida entre a Administração e o contratado.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Buriti do Tocantins - TO, 9 de Fevereiro de 2026

Ivonilde Gomes Portel da Cunha
Secretária Municipal de Assistência Social
Decreto nº 03/2021